

Zápis č. 6/2022

z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí

konaného dne 24. listopadu 2022 v zasedací místnosti obecního úřadu

České Meziříčí

1. Úvodní slovo

Pan starosta zahájil zasedání v 17.05 hod. a ukončil v 18.45 hod. Přítomno bylo všech 15 zastupitelů, viz. prezenční listina, příloha č. 1.

Zastupitelstvo bylo usnášeníschopné po celou dobu zasedání. Přítomni 2 občané.

Program dle pozvánky:

1. Rozpočtový výhled
2. Rozpočtové provizorium
3. Schválení rozpočtového opatření
4. Zvolení zástupců obce v organizacích MAS, DSO, EUROREGION
5. Určení oddávajících
6. Prodej pozemků
7. Mimořádný příspěvek Sokolu České Meziříčí na energie
8. Schválení plánu práce finančního výboru a kontrolního výboru
9. Různé

Pozvánka na zastupitelstvo včetně uvedeného programu byla řádně zveřejněna na úřední desce. Pořízením zápisu z jednání pověřil starosta obce Ing. Milan Žďárek paní Michaelu Kubíčkovou, zaměstnankyni obecního úřadu. Ověřovatelé zápisu: JUDr. Ivana Křečková, Ing. Petr Pekař

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou paní Michaelu Kubíčkovou a ověřovateli zápisu JUDr. Ivanu Křečkovou a Ing. Petra Pekaře.

Výsledek hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 2

Usnesení č. 6/2022/1 bylo schváleno

2. Rozšíření programu

Jednání je potřeba rozšířit o složení slibu zastupitelky paní Židové, která na minulém zasedání nebyla přítomna.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje rozšíření jednání o bod: Složení slibu zastupitelky.

Výsledek hlasování: Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 1

Usnesení č. 6/2022/2 bylo schváleno

Složení slibu proběhlo tak, že paní Židová přečetla slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích

„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce České Meziříčí a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“,

pronesla slovo „slibuji“ a podepsala připravený arch (příloha č. 2).

3. Rozpočtový výhled

Návrh rozpočtového výhledu byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu. K návrhu Rozpočtového výhledu obce České Meziříčí na rok 2023 – 2027 nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky. Příloha č. 3

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje Rozpočtový výhled obce České Meziříčí na roky 2023 – 2027.

Výsledek hlasování: Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/2022/3 bylo schváleno

4. Rozpočtové provizorium

Do schválení rozpočtu na rok 2023 se budou hradit nejnutnější výdaje týkající se chodu obce ve výši 1/12 na měsíc rozpočtu roku 2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje Rozpočtové provizorium hospodaření Obce České Meziříčí na rok 2023.

Výsledek hlasování: Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/2022/4 bylo schváleno

Z programu se vypouští bod Rozpočtové opatření, které se mělo týkat placení DPH z prodaných pozemků. Pozemky však zatím prodané nejsou.

5. Zástupce obce v organizacích

Je potřeba schválit zástupce obce v organizacích MAS POHODA venkova, z.s., DSO Region Novoměstsko a Euroregion Glacensis.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce České Meziříčí určuje jako zástupce obce v organizacích MAS POHODA venkova, z.s. a DSO Region Novoměstsko starostu obce Ing. Milana Žďárka a JUDR. Ivanu Křečkovou. Jako zástupce obce v Euroregionu Glacensis schvaluje zastupitelstvo obce JUDr. Ivanu Křečkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/2022/5 bylo schváleno

6. Prodej pozemků

a)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce České Meziříčí revokuje usnesení o schválení prodeje pozemků p. č. 5262/22 o celkové výměře 347 m², p. č. 5262/23 o celkové výměře 304 m², p. č. 5262/24 o celkové

výměře 304 m², p. č. 5262/25 o celkové výměře 304 m², p. č. 5262/26 o celkové výměře 366 m², všechny v k. ú. České Meziříčí společnosti PTM Invest Holding a.s., IČO: 06367739, Za Stodolou 144, 251 01 Modletice, ČR, statutární zástupce Miroslav Panáček, Drtinova 221, Hradec Králové 503 11 za vydraženou cenu 3 600 000 Kč.

Na základě smlouvy uzavřené mezi společnostmi o postoupení rezervačních práv ve prospěch společnosti OFFICEKOMPLET, s.r.o., IČO 29145953 se sídlem Křivoklátská 436, Letňany, 199 00 Praha 9, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíle C, vložce 203857, zastoupena na základě Plné moci ADK advokátní a daňovou kanceláří s.r.o., JUDr. Janou Murkovou, advokátkou, schvaluje prodej výše uvedených pozemků za stejných podmínek a za původně vydraženou cenu 3 600 000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/2022/6 bylo schváleno

b)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce České Meziříčí revokuje usnesení o schválení prodeje pozemků p. č. 5262/27 o celkové výměře 358 m², p. č. 5262/28 o celkové výměře 305 m², 5262/29 o celkové výměře 305 m², p. č. 5262/30 o celkové výměře 401 m², všechny v k. ú. České Meziříčí společnosti PTM Invest Holding a.s., IČO: 06367739, Za Stodolou 144, 251 01 Modletice, ČR, statutární zástupce Miroslav Panáček, Drtinova 221, 503 11 Hradec Králové za vydraženou cenu 2 504 200 Kč.

Vzhledem ke skutečnosti nedoplatení vydražené částky Zastupitelstvo obce svoje rozhodnutí ruší.

Výsledek hlasování: Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/2022/7 bylo schváleno

7. Mimořádný příspěvek pro T. J. Sokol

Pan starosta předal slovo starostce Sokola paní Černé.

Paní Černá předala informace o vytíženosti sokolovny.

- T.J. Sokol má v současné době 96 členů, polovina jsou děti
- cvičit chodí i nečlenové, sál se pronajímá
- sál využívá fotbalová příprava, hráči stolního tenisu, gymnastky, florbalisti, provozují se zde taneční
- největší položkou je plyn, který není zastropován
- sokolovna se vytápí na 16 stupňů
- cena plynu byla zvýšena 4krát
- nechceme zvyšovat členské příspěvky, aby děti nepřestaly chodit cvičit
- žádáme o dotace u sportovních agentur
- hospoda i byt má svůj plynoměr a elektroměr a spotřebu si hradí sami nájemníci

Ráda bych touto cestou poprosila Zastupitelstvo obce a Radu obce o příspěvek, abychom nemuseli sokolovnu zavírat.

Pan starosta: Rada obce České Meziříčí navrhuje jako příspěvek na energie pro T. J. Sokol 100 000 Kč. Uvidíme v novém roce, jak to bude s energiemi vypadat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje mimořádný příspěvek pro T. J. Sokol České Meziříčí ve výši 100 000Kč. Finanční prostředky jsou určeny na úhradu spotřeby energie v místní sokolovně.

Výsledek hlasování: Pro: 15
Usnesení č. 6/2022/8 bylo schváleno

Proti: 0

Zdržel se: 0

8. Určení oddávajících

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje jako oddávající Ing. Milana Žďárka, Vladislavu Černou a JUDr. Ivanu Křečkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 15
Usnesení č. 6/2022/9 bylo schváleno

Proti: 0

Zdržel se: 0

9. Pravomoc Rady a starosty

Je třeba upravit pravomoc Rady obce ve schvalování výdajů, aby bylo jasné, že má Rada obce pravomoc schvalovat výdaje do 500 tis. Kč včetně a v jednotlivém případě, nikoli jako součet právě schvalovaných výdajů. Pro starostu do 20 tis. Kč včetně a taktéž v jednotlivém případě, nikoli jako součet právě schvalovaných výdajů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pravomoc Rady obce schvalovat výdaje v jednotlivém případě do výše 500 000 Kč včetně a schvaluje pravomoc starosty obce schvalovat výdaje v jednotlivém případě do výše 20 000 Kč včetně. Částky jsou včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 15
Usnesení č. 6/2022/10 bylo schváleno

Proti: 0

Zdržel se: 0

10. Plány výborů

Plán činnosti finančního výboru pro rok 2023 přečetla předsedkyně Ing. Boušová. Nikdo neměl připomínek a přešlo se ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje plán práce finančního výboru.

Výsledek hlasování: Pro: 15
Usnesení č. 6/2022/11 bylo schváleno

Proti: 0

Zdržel se: 0

Plán činnosti kontrolního výboru přečetl předseda Ing. Pekař. Nikdo neměl připomínek a přešlo se ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje plán práce kontrolního výboru.

Výsledek hlasování: Pro: 15
Usnesení č. 6/2022/12 bylo schváleno

Proti: 0

Zdržel se: 0

11. Cena stočného

- vysoké náklady na elektřinu přečerpávacích stanic

Pan místostarosta informoval o možnosti umístit fotovoltaiku na střechu ČOV a tím snížit náklady na elektřinu.

Dále informoval o nutnosti zvýšit cenu stočného, ale pouze do výše, aby se pokryly náklady na zvyšující se energie a opravy na přečerpávacích stanicích. Kalkulace na stočné vyšla proto za 1 m³ na 61,40 Kč bez DPH (cca 67 Kč s DPH), navýšení je cca 20% oproti stávající ceně stočného.

- plán postavit halu na uskladnění techniky Technických služeb i obce
- projekt, stavební povolení
- cena cca 1,5 mil. Kč
- poptávka v Polsku i u místních dodavatelů – velký rozdíl v cenách

Stav akcí:

- dodělávky po kanalizaci
- chodníky
- kompletní rekonstrukce asfaltu
- křižovatky u Králových a u Němcových budou vydlážděné a vyvýšené

Diskuse:

Černá V.: - kolumbárium postavit příští rok

- výměna oken ve zdravotním středisku

p. starosta: zkusíme požádat o dotaci na kompletní výměnu oken. Je třeba vyřešit i kino. Meziříčské knedlíky podaly výpověď z nájmu. Vyřešit parkování u hřbitova, chodník z ul. Al. Jiráska do ul. Julia Fučíka.

p. Havel: oprava hasičárny ve Skršicích, zřízení autobusové zastávky za křižovatkou do JZD z důvodu bezpečnosti dětí, které by tak nemusely chodit úzkou cestou ke stávající zastávce.

p. Pekař: v ul. Na Nábřeží u DPS zaasfaltovat silnici okolo kanálu, opravit poklop kanálu

p. Černá J: sundat z oken MŠ vlaštovčí hnízda a instalovat zábrany

p. Luňáková: V Poli – dodat kontejner na tmavé sklo

- do zpravodaje dát výsledky EKO-KOM (nebo jinak informovat občany)

p. Křečková: proč nebijí hodiny?

p. Podstata: porucha, bude opraveno

p. Čečetka: jak je to s řešením dopravní situace? Nějaký posun v jednání?

p. starosta: jednalo se s cukrovarem, poptáme cenu a podmínky pro instalování radarů

p. Černá pozvala na Mikulášskou prodlouženou

Další akce: v sobotu rozsvícení stromu, 5. 12. pekelná jízda,

Pan starosta popřál hezký adventní čas a stanovil předběžný termín dalšího zasedání 21. 12. 2022.

Zasedání bylo ukončeno v 18.45 hodin.

V Českém Meziříčí dne 25. 11. 2022

Zapsala: Michaela Kubíčková

Ověřil: JUDr. Ivana Křečková

.....

Ing. Petr Pekař

.....

Ing. Jan Rejchrt
místostarosta

Ing. Milan Žďárek
starosta

Usnesení č. 6/2022
z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí konaného
dne 24. listopadu 2022

1. Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou paní Michaelu Kubíčkovou a ověřovateli zápisu JUDr. Ivanu Křečkovou a Ing. Petra Pekaře.
2. Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje rozšíření jednání o bod: Složení slibu zastupitelky.
3. Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje Rozpočtový výhled obce České Meziříčí na roky 2023 – 2027.
4. Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje Rozpočtové provizorium hospodaření Obce České Meziříčí na rok 2023.
5. Zastupitelstvo obce České Meziříčí určuje jako zástupce obce v organizacích MAS POHODA venkova, z.s. a DSO Region Novoměstsko starostu obce Ing. Milana Žďárka a JUDr. Ivanu Křečkovou. Jako zástupce obce v Euroregionu Glacensis schvaluje zastupitelstvo obce JUDr. Ivanu Křečkovou.
6. Zastupitelstvo obce České Meziříčí revokuje usnesení o schválení prodeje pozemků p. č. 5262/22 o celkové výměře 347 m², p. č. 5262/23 o celkové výměře 304 m², p. č. 5262/24 o celkové výměře 304 m², p. č. 5262/25 o celkové výměře 304 m², p. č. 5262/26 o celkové výměře 366 m², všechny v k. ú. České Meziříčí společnosti PTM Invest Holding a.s., IČO: 06367739, Za Stodolou 144, 251 01 Modletice, ČR, statutární zástupce Miroslav Panáček, Drtinova 221, Hradec Králové 503 11 za vydraženou cenu 3 600 000 Kč.
Na základě smlouvy uzavřené mezi společnostmi o postoupení rezervačních práv ve prospěch společnosti OFFICEKOMPLET, s.r.o., IČO 29145953 se sídlem Křivoklátská 436, Letňany, 199 00 Praha 9, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíle C, vložce 203857, zastoupena na základě Plné moci ADK advokátní a daňovou kanceláří s.r.o., JUDr. Janou Murkovou, advokátkou, schvaluje prodej výše uvedených pozemků za stejných podmínek a za původně vydraženou cenu 3 600 000 Kč.
7. Zastupitelstvo obce České Meziříčí revokuje usnesení o schválení prodeje pozemků p. č. 5262/27 o celkové výměře 358 m², p. č. 5262/28 o celkové výměře 305 m², 5262/29 o celkové výměře 305 m², p. č. 5262/30 o celkové výměře 401 m², všechny v k. ú. České Meziříčí společnosti PTM Invest Holding a.s., IČO: 06367739, Za Stodolou 144, 251 01 Modletice, ČR, statutární zástupce Miroslav Panáček, Drtinova 221, 503 11 Hradec Králové za vydraženou cenu 2 504 200 Kč.
Vzhledem ke skutečnosti nedoplnění vydražené částky Zastupitelstvo obce svoje rozhodnutí ruší.
8. Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje mimořádný příspěvek pro T. J. Sokol České Meziříčí ve výši 100 000Kč. Finanční prostředky jsou určeny na úhradu spotřeby energie v místní sokolovně.
9. Zastupitelstvo obce určuje jako oddávající Ing. Milana Žďárka, Vladislavu Černou a JUDr. Ivanu Křečkovou.

10. Zastupitelstvo obce schvaluje pravomoc Rady obce schvalovat výdaje v jednotlivém případě do výše 500 000 Kč včetně a schvaluje pravomoc starosty obce schvalovat výdaje v jednotlivém případě do výše 20 000 Kč včetně. Částky jsou včetně DPH.
11. Zastupitelstvo obce schvaluje plán práce finančního výboru.
12. Zastupitelstvo obce schvaluje plán práce kontrolního výboru.

V Českém Meziříčí dne 25. 11. 2022

Ing. Jan Rejchrt
místostarosta

Ing. Milan Žďárek
starosta