

Zápis č. 4/2022

z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí

konaného dne 17. srpna 2022 v zasedací místnosti obecního úřadu

České Meziříčí

1. Úvodní slovo

Zasedání bylo zahájeno v 17.30 hod. a skončeno v 18.00 hod. Přítomno bylo 10 zastupitelů, omluveni byli: Mgr. Šárka Havlová, Bc. Michaela Macková, Ing. Petr Pekař, Petr Čepela a Jana Černá, viz. prezenční listina, příloha č. 1.

Zastupitelstvo bylo usnášeníschopné po celou dobu zasedání. Přítomen 1 občan.

Program dle pozvánky:

1. Schválení dodatku ke smlouvě o dílo č. 3 Smlouvy o dílo 22001/I ze dne 11. 1. 2022 ve znění dodatku č. 1 ze dne 6. 4. 2022 „Splašková kanalizace v ul. Al. Jiráska, Nerudova, Sokolská, v části ul. Nad Dědinou, J. Fučíka a ul. Nábřežní, České Meziříčí“.
2. Schválení smlouvy na prodej pozemků s vítězi elektronické dražby.
3. Schválení rozpočtového opatření č. 4
4. Řešení obnovy vozovky po výstavbě kanalizace v ulicích Jiráskova, Sokolská, Nerudova a Na Štěpnici
5. Stav investičních akcí obce
6. Různé

Pozvánka na zastupitelstvo včetně uvedeného programu byla řádně zveřejněna na úřední desce.

Pořízením zápisu z jednání pověřil starosta obce Ing. Milan Žďárek paní Michaelu Kubíčkovou, zaměstnankyni obecního úřadu. Ověřovatelé zápisu: Ota Vojnar, Roman Havel.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou paní Michaelu Kubíčkovou a ověřovateli zápisu pana Otu Vojnara a pana Romana Havla.

Výsledek hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 2

Usnesení č. 4/2022/1 bylo schváleno

2. Dodatek ke smlouvě

Projekt na kanalizaci v ulicích Al. Jiráska, Nerudova a Sokolská byl vypsán i na části ulic Nad Dědinou, J. Fučíka a ul. Nábřežní, které již byly hotové. Z toho důvodu zbyly finanční prostředky, které se převedou na opravy komunikací po dokončení kanalizace. Stav komunikací v ul. Al. Jiráska, Sokolská a Nerudova je špatný, nelze je pouze vyspravit, položí se nové asfalty. Nechala se spočítat cena za kompletní opravu silnic, která vyšla oproti projektu o 875 tis. Kč víc. Během října by mělo být zaasfaltováno. U bytovek (v ul. Al. Jiráska) by se zúžil chodník a rozšířilo by se parkoviště. Vzniklo by tak 17 parkovacích míst. Vyvýšená křižovatka v ul. Al. Jiráska a Nerudova.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek ke smlouvě o dílo č. 3 Smlouvy o dílo 22001/I ze dne 11. 1. 2022 ve znění dodatku č. 1 ze dne 6. 4. 2022 „Splašková kanalizace v ul. Al. Jiráska, Nerudova, Sokolská, v části ul. Nad Dědinou, J. Fučíka a ul. Nábřežní, České Meziříčí“. Příloha č. 2

Výsledek hlasování: Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/2022/2 bylo schváleno

3. Prodej pozemků

Již proběhly dvě dražby pozemků pro trojdomky.

a) 1. dražba

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje prodej pozemků p.č. 5262/14 o celkové výměře 358 m², 5262/15 o celkové výměře 304 m² a 5262/16 o celkové výměře 392 m² v k.ú. České Meziříčí obchodní společnosti Pylon D.T., s.r.o., IČO 27542564 se sídlem Široká 426, 51750 Častolovice, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle C, vložce číslo 25102, zastoupené Bc. Dominikem Trejtnarem, jednatelem, za vydraženou cenu 2 454 500 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 4/2022/3a bylo schváleno

b) 2. dražba

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků p.č. 5262/18 o celkové výměře 353 m², 5262/19 o celkové výměře 304 m² a 5262/20 o celkové výměře 386 m² v k.ú. České Meziříčí společnosti OFFICEKOMPLET, s.r.o., IČO 29145953 se sídlem Křivoklátská 436, Letňany, 19900 Praha 9 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíle C, vložce 203857, zastoupena na základě Plné moci ADK advokátní a daňovou kanceláří s.r.o., JUDr. Janou Murkovou, advokátkou za vydraženou cenu 2 366 000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 4/2022/3b bylo schváleno

4. Rozpočtové opatření

V pozvánce bylo uvedeno rozpočtové opatření č. 4. To bylo schváleno Radou obce, nyní se schvaluje rozpočtové opatření č. 5.

Projektová dokumentace na hasičskou zbrojnici.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje rozpočtové opatření č. 5. Příloha č. 3

Výsledek hlasování: Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 1

Usnesení číslo 4/2022/4 bylo schváleno

5. Různé

Žádost majitele domu vedle sběrného dvora o odkoupení části pozemku ve vlastnictví obce. Kdysi byl chybně postavený plot a majitel domu tak využívá o cca 37 m² z obecního pozemku, proto by chtěl tuto část odkoupit. Cena je stanovena dle ceníku na 300 Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 501/1 o výměře cca 37 m². Jedná se o napravení užitelských a vlastnických vztahů. Minimální cena je 300 Kč/m². Kupující uhradí zaměření a oddělení pozemku a návrh na vklad.

Výsledek hlasování: Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/2022/5 bylo schváleno

6. Stav investičních akcí obce

Projekty na příští rok

- kino – zateplení
- hasičárna
- kanalizace ve Skršicích

Další zasedání by pan starosta naplánoval ještě před volbami

7. Diskuse

paní Suchánková: - křižovatka Al. Jiráska a Nerudova – vyřešit značky, retardéry. Auta zde nerespektují značky a jezdí příliš rychle
- stav stromů vysázených v ul. Al. Jiráska – některé jsou suché, asi poškozené od křovinořezů

pan starosta: křižovatka bude celá vyvýšená

pan Podstata: obyvatelé ulice V Poli by chtěli nějak rozlišit jednotlivé části lokality, ve které se nachází hodně ulic a pro zásilkové služby je složitější dohledání domů.

Zasedání bylo ukončeno v 18.00 hodin.

V Českém Meziříčí dne 17. 8. 2022

Zapsala: Michaela Kubičková

Ověřil: Ota Vojnar

Roman Havel

Ing. Jan Rejchrt
místostarosta

Ing. Milan Žďárek
starosta

Usnesení č. 4/2022
z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí konaného
dne 17. srpna 2022

1. Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou paní Michaelu Kubíčkovou a ověřovateli zápisu pana Otu Vojnara a pana Romana Havla.
2. Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek ke smlouvě o dílo č. 3 Smlouvy o dílo 22001/I ze dne 11. 1. 2022 ve znění dodatku č. 1 ze dne 6. 4. 2022 „Splásková kanalizace v ul. Al. Jiráska, Nerudova, Sokolská, v části ul. Nad Dědinou, J. Fučíka a ul. Nábřeží, České Meziříčí“.
3. a) Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje prodej pozemků p.č. 5262/14 o celkové výměře 358 m², 5262/15 o celkové výměře 304 m² a 5262/16 o celkové výměře 392 m² v k.ú. České Meziříčí obchodní společnosti Pylon D.T., s.r.o., IČO 27542564 se sídlem Široká 426, 51750 Častolovice, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle C, vložce číslo 25102, zastoupené Bc. Dominikem Trejtnarem, jednatelem, za vydraženou cenu 2 454 500 Kč.
b) Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků p.č. 5262/18 o celkové výměře 353 m², 5262/19 o celkové výměře 304 m² a 5262/20 o celkové výměře 386 m² v k.ú. České Meziříčí společnosti OFFICEKOMPLET, s.r.o., IČO 29145953 se sídlem Křivoklátská 436, Letňany, 19900 Praha 9 zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíle C, vložce 203857, zastoupené na základě Plné moci ADK advokátní a daňovou kanceláří s.r.o., JUDr. Janou Murkovou, advokátkou, za vydraženou cenu 2 366 000 Kč.
4. Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje rozpočtové opatření č. 5.
5. Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 501/1 o výměře cca 37 m². Jedná se o napravení užitelských a vlastnických vztahů. Minimální cena je 300 Kč/m². Kupující uhradí zaměření a oddělení pozemku a návrh na vklad.

V Českém Meziříčí dne 17. 8. 2022

Ing. Jan Rejchrt
místostarosta

Ing. Milan Žďárek
starosta