

## **Zápis č. 1/2022**

### **z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí**

**konaného dne 30. března 2022 v zasedací místnosti obecního úřadu**

### **České Meziříčí**

#### **1. Úvodní slovo**

Zasedání bylo zahájeno v 17.30 hod. a skončeno v 19.10 hod. Přítomno bylo 12 zastupitelů, omluveni byli: Mgr. Podolník, Mgr. Havlová a Mgr. Luňáková, viz. prezenční listina, příloha č. 1. Zastupitelstvo bylo usnášeníschopné po celou dobu zasedání. Přítomen 1 občan.

Program dle pozvánky:

1. Schválení rozpočtu hospodaření obce České Meziříčí na rok 2022
2. Rozpočet Základní školy České Meziříčí
3. Rozpočet Mateřské školy České Meziříčí
4. Schválení zástupce obce na jednání Valné hromady VAK Hradec Králové a.s.
5. Dodatek smlouvy se zhotovitelem kanalizace V + V stavební s.r.o.
6. Pronájem nebytových prostor v č. p. 188 – cukrárna
7. Smlouva o smlouvě budoucí se Správou silnic Královéhradeckého kraje
8. Pronájem obecních pozemků
9. Prodej parcel Hradecká ulice – projednání záměru
10. Stav investičních akcí obce
11. Studie cyklostezky

Pozvánka na zastupitelstvo včetně uvedeného programu byla řádně zveřejněna na úřední desce. Pořízením zápisu z jednání pověřil starosta obce Ing. Milan Žďárek paní Michaelu Kubíčkovou, zaměstnankyni obecního úřadu. Ověřovatelé zápisu: Mgr. Kateřina Herzánová, Ota Vojnar.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou paní Michaelu Kubíčkovou a ověřovateli zápisu paní Mgr. Kateřinu Herzánovou a pana Otu Vojnara.

**Výsledek hlasování: Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 2**

**Usnesení č. 1/2022/1 bylo schváleno**

#### **2. Rozpočet obce**

- mírně přebytkový rozpočet
  - výnos z prodeje parcel není ještě v rozpočtu
- K rozpočtu nemá nikdo připomínky.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce na rok 2022 jako přebytkový. V příjmech se schvaluje v tř. 4 na položky, ve výdajích a nedaňových příjmech na paragrafy. Závaznými ukazateli schváleného rozpočtu jsou paragrafy, příloha č. 1.

**Výsledek hlasování: Pro: 12**  
**Usnesení č. 1/2022/2 bylo schváleno**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

### **3. Rozpočet Základní školy**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet Základní školy České Meziříčí

**Výsledek hlasování: Pro: 12**  
**Usnesení č. 1/2022/3 bylo schváleno**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

### **4. Rozpočet Mateřské školy**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet Mateřské školy České Meziříčí.

**Výsledek hlasování: Pro: 11**  
**Usnesení č. 1/2022/4 bylo schváleno**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 1**

### **5. Schválení zástupce**

Jako zástupce obce na jednání Valné hromady VAK HK byl navržen pan starosta Ing. Milan Žďárek, jiný návrh nebyl podán.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje jako zástupce obce České Meziříčí na jednání valné hromady VAK Hradec Králové, a.s. starostu obce Ing. Milana Žďárka.

**Výsledek hlasování: Pro: 11**  
**Usnesení č. 1/2022/5 bylo schváleno**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 1**

### **6. Dodatek smlouvy**

- z důvodu rozdělení uznatelných a neuznatelných nákladů je nutné uzavřít dodatek ke smlouvě na splaškovou kanalizaci

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek smlouvy se zhotovitelem investiční akce „Splašková kanalizace v ul. Al. Jiráska, Nerudova, Sokolská, v části ul. Nad Dědinou, J. Fučíka a v ul. Nábřežní, České Meziříčí“ – V+V stavební s. r. o..

**Výsledek hlasování: Pro: 12**  
**Usnesení č. 1/2022/6 bylo schváleno**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

### **7. Pronájem cukrárny**

Na záměr byly podány 2 nabídky

1. nabídka: [REDAKCE] nabízí 1200Kč/měsíc + odkoupí vybavení od předchozího nájemce

2. nabídka: [REDAKCE] nabízí 13000/rok + odkoupí vybavení od předchozího nájemce

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce souhlasí s pronájmem nebytových prostor v budově č. p. 188 za účelem provozování cukrárny a rychlého občerstvení paní [REDAKCE] a [REDAKCE] s projektem Kafárna ŽIVOT. Výše nájemného je 1200 Kč/měsíc.

**Výsledek hlasování: Pro: 12**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 1/2022/7 bylo schváleno**

### **9. Smlouva o smlouvě budoucí**

Kruhový objezd na Vrtáčku se bude rekonstruovat.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí se Správou silnic Královéhradeckého kraje – Rekonstrukce křižovatky Na Vrtáčku.

**Výsledek hlasování: Pro: 12**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 1/2022/8 bylo schváleno**

### **10. Záměr pronajmout pozemek**

jedná se o p. č. 5147 v k. ú. České Meziříčí pro dočasné středisko stavebních odpadů směrem z Vrtáčku na Rohenice

- nabízí nájem 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok
- p. Vojnarová navrhla nejdříve oslovit obec Rohenice, jaký má názor na tuto skládku a zda s tím souhlasí

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem pronajmout pozemek p. č. 5147 v k.ú. České Meziříčí se souhlasným stanoviskem obce Rohenice k předloženému záměru nájemce. Minimální cena 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**Výsledek hlasování: Pro: 12**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 1/2022/9 bylo schváleno**

### **11. Prodej parcel v Hradecké ulici**

- osloveny 2 realitní kanceláře
- p. místostarosta informoval o podmínkách prodeje
- do pěti let kolaudace
- prodat fyzické nebo právnické osobě jako celek každou desku
- kolaudovat se bude vždy celý dům, i když by to bylo 5 čísel popisných
- pokud někdo koupí desku na pětidomek, musí být postaveno 5 bytových jednotek

Nabídky realitních kanceláří:

Remax 3,5 % + DPH

MM reality 3 % + DPH + 10 % z navýšení

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje systém prodeje parcel Hradecká ulice a jako organizátora schvaluje realitní kancelář Remax s nabídkou 3,5 % + DPH.

**Výsledek hlasování: Pro: 12**  
**Usnesení č. 1/2022/10 bylo schváleno**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

### **12. Stav investičních akcí obce**

- kanalizace v ul. Al. Jiráska
- naproti hřbitovu položená dlažba, po Velikonocích by mělo být hotovo
- workoutové hřiště u sokolovny hotové, dětské hřiště v ul. Bož. Němcové hotové
- podaná žádost do cukrovaru na plot u MŠ

### **13. Studie cyklostezky**

od křížku u hřbitova až na spojnici mezi Královu Lhotu a Skršice

p. Černá V: jak to vypadá s kolumbáři?

p. starosta: hledá se vhodné místo, nejlépe podél zdi

p. Černá V: v ulici Bož. Němcové by byla potřeba srovnat krajnice po celé ulici

V Českém Meziříčí dne 30. 3. 2022

Zapsala: Michaela Kubičková

Ověřil: Mgr. Kateřina Herzánová .....

Ota Vojnar .....

Ing. Jan Rejchrt  
místostarosta

Ing. Milan Žďárek  
starosta

**Usnesení č. 1/2022**  
**z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí konaného**  
**dne 30. března 2022**

1. Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou paní Michaelu Kubíčkovou a ověřovateli zápisu paní Mgr. Kateřinu Herzánovou a pana Otu Vojnara.
2. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce na rok 2022 jako přebytkový. V příjmech se schvaluje v tř. 4 na položky, ve výdajích a nedaňových příjmech na paragrafy. Závaznými ukazateli schváleného rozpočtu jsou paragrafy, příloha č.1
3. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet Základní školy České Meziříčí
4. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet Mateřské školy České Meziříčí.
5. Zastupitelstvo obce schvaluje jako zástupce obce České Meziříčí na jednání valné hromady VAK Hradec Králové, a.s. starostu obce Ing. Milana Žďárka.
6. Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek smlouvy se zhotovitelem investiční akce „Splašková kanalizace v ul. Al. Jiráska, Nerudova, Sokolská, v části ul. Nad Dědinou, J. Fučíka a v ul. Nábřežní, České Meziříčí“ – V+V stavební s. r. o.
7. Zastupitelstvo obce souhlasí s pronájmem nebytových prostor v budově č. p. 188 za účelem provozování cukrárny a rychlého občerstvení paní [REDAKCE] a [REDAKCE] s projektem Kafárna ŽIVOT. Výše nájemného je 1200 Kč/měsíc
8. Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí se Správou silnic Královéhradeckého kraje – Rekonstrukce křižovatky Na Vrtáčku.
9. Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem pronajmout pozemek p. č. 5147 v k.ú. České Meziříčí se souhlasným stanoviskem obce Rohenice k předloženému záměru nájemce. Minimální cena 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok.
10. Zastupitelstvo obce schvaluje systém prodeje parcel Hradecká ulice a jako organizátora schvaluje realitní kancelář Remax s nabídkou 3,5 % + DPH.

V Českém Meziříčí dne 30. 3. 2022

Ing. Jan Rejchrt  
místostarosta

Ing. Milan Žďárek  
starosta