

Zápis č. 6/2020

z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí konaného dne 16. prosince 2020 v sále kina České Meziříčí

1. Úvodní slovo

Zasedání bylo zahájeno v 17.30 hod. a skončeno v 18.07 hod. Přítomno bylo 11 zastupitelů, omluveni byli: Mgr. Herzánová, Mgr. Luňáková, p. Vojnar, Ing. Vojnarová, viz. prezenční listina, příloha č. 1.

Zastupitelstvo bylo usnášeníschopné po celou dobu zasedání.

Program dle pozvánky:

1. Schválení rozpočtového provizoria obce České Meziříčí
2. Prodej pozemků
3. Schválení smlouvy s VAK Hradec Králové, a.s. o umožnění napojení budoucího vodovodu na stávající infrastrukturu – akce Hradecká ulice
4. Schválení záměru obce vložit majetek jako nepeněžitý vklad do právnické osoby VAK Hradec Králové a.s.
5. Schválení návrhu na pořízení změny územního plánu zkráceným postupem
6. Zrušení obecně závazné vyhlášky – Požární řád
7. Projednání investičních a udržovacích záměrů obce na rok 2021

Pozvánka na zastupitelstvo včetně uvedeného programu byla řádně zveřejněna na úřední desce. Pořízením zápisu z jednání pověřil starosta obce Ing. Milan Žďárek paní Michaelu Kubíčkovou, zaměstnankyni obecního úřadu. Ověřovatelé zápisu: Bc. Michaela Macková a Mgr. Šárka Havlová.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou paní Michaelu Kubíčkovou a ověřovateli zápisu paní Mgr. Šárku Havlovou a paní Bc. Michaelu Mackovou.

Výsledek hlasování: Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

Na jednání se dostavil pan Pekař. Počet zastupitelů zvýšen na 11.

2. Rozšíření jednání

Pan starosta navrhl rozšířit dnešní jednání o bod Rozpočtové opatření č. 14, které se týká ulice Hradecké.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s rozšířením jednání o bod: Rozpočtové opatření č. 14.

Výsledek hlasování: Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 1

Usnesení č. 2 bylo schváleno

3. Rozpočtové provizorium

Do schválení rozpočtu na r. 2021 bude obec hradit nejnútnejší výdaje týkající se chodu obce ve výši 1/12 na měsíc rozpočtu roku 2020. Akce, které jsou schválené, se financovat mohou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové provizorium hospodaření obce České Meziříčí na rok 2021.

Výsledek hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

4. Rozpočtové opatření

Rozpočtové opatření se vztahuje k ulici Hradecké. Bude požádáno o platbu, ale není jisté, zda peníze ještě letos přijdou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 14.

Výsledek hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

5. Prodeje pozemků

záměr č. 5/2020 – pozemek p.č. 16/6 v k.ú. Skršice o výměře 45 m² oddělený od pozemku p.č. 16/1 geometrickým plánem č. 158-41/2020 ze dne 20. 11. 2020 vyhotoveným panem Jiřím Holancem. Na tento záměr byla podána jedna nabídka od paní XXX, která nabídla cenu 222 Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 16/6 v k.ú. Skršice o výměře 45 m² oddělený od pozemku p.č. 16/1. Tento pozemek byl oddělen Geometrickým plánem č. 158-41/2020 ze dne 20. 11. 2020 vyhotoveným panem Jiřím Holancem. Pozemek se prodává paní XXX za nabídnutou cenu 222 Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

záměr č. 6/2020 – pozemek p.č. 16/5 v k.ú. Skršice o výměře 218 m². Na tento záměr nebyla podána žádná nabídka.

6. Smlouva s VAK

Smlouva s VAK Hradec Králové, a.s. o umožnění napojení budoucího vodovodu na stávající infrastrukturu – akce Hradecká ulice. Něco se bude financovat z dotace, něco z obecních peněz.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu s VAK Hradec Králové, a.s. o umožnění napojení budoucího vodovodu na stávající infrastrukturu – akce Hradecká ulice.

Výsledek hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

7. Nepeněžitý vklad

Pan starosta vysvětlil, že nově budovaný vodovod (ul. Hradecká) bude vložen do majetku VAK.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce vložit majetek – nový vodovod Hradecká ulice - jako nepeněžitý vklad do právnické osoby VAK Hradec Králové.

Výsledek hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

8. Změna ÚP zkráceným postupem

Byly podány dva návrhy na pořízení změny územního plánu zkráceným postupem. Jedná se pouze o změnu textu územního plánu. Jedná se oblast, která byla územním plánem určena pouze k bydlení, nelze jinak nic provozovat. Paní Preclíková by zde ráda postavila kuchyň pro výrobu knedlíků.

p. Černá: týká se to pouze této oblasti? V ostatních oblastech jsou povoleny provozovny?

p. starosta: ano, týká se to pouze této oblasti – okolí ulice Al. Jiráska

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje

a) v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pořízení Změny č. 1 Územního plánu České Meziříčí, která se bude pořizovat zkráceným postupem dle § 55a stavebního zákona. Ve Změně č. 1 bude prověřeno: úprava regulativů ploch

Plochy smíšené výrobní (VS) zahrnout do podmíněně přípustného využití stavby pro bydlení za podmínky situování na pozemcích navazujících na plochy k bydlení určených (např. SV),
Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV) zahrnout do přípustného využití stavby pro bydlení (např. bytové domy),

Plochy bydlení v rodinných domech – venkovské (BV) zahrnout do přípustného využití stavby a zařízení, které svým provozováním a technickým zařízením nenaruší užívání staveb v okolí, nesníží kvalitu prostředí a nezvýší dopravní zátěž v dotčeném území (např. stavby a zařízení řemeslné výroby a služeb).

b) uhrazení nákladů na zpracování změny územního plánu navrhovateli v souladu s § 55a odst. 6 stavebního zákona

c) starostu obce Ing. Milana Žďárka jako určeného zastupitele, který bude s úřadem územního plánování spolupracovat v souladu s § 47 odst. 1 stavebního zákona při pořizování Změny č. 1 Územního plánu České Meziříčí

Výsledek hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

9. Zrušení OZV – Požární řád

V letošním roce byl schválen nový Požární řád obce, ale nebyla zrušena stará OZV č. 1/2015 Požární řád obce České Meziříčí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2020, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/2015, Požární řád obce České Meziříčí.

Výsledek hlasování: Pro: 11
Usnesení č. 9 bylo schváleno

Proti: 0

Zdržel se: 0

10. Projednání investičních a udržovacích záměrů obce na rok 2021

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh na podání žádosti o dotaci na vybudování dětského hřiště a workoutového hřiště se skateparkem z Programu obnovy a rozvoje venkova MMR, dotačního titulu 117D8210H Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci z Programu obnovy a rozvoje venkova MMR, dotačního titulu 117D8210H Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku, na akci „Dětské hřiště Boženy Němcové a Workoutového hřiště se skateparkem v parku“ a souhlasí se spolufinancováním vlastního podílu z rozpočtu obce.

Výsledek hlasování: Pro: 11
Usnesení č. 10 bylo schváleno

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pan starosta informoval, že i letos cukrovar přislíbil příspěvek na likvidaci komunálních odpadů občanům obce ve výši 200 Kč/osobu.

Pan starosta informoval o investičních záměrech.

V novém roce by chtěl podat žádost o dotaci na chodník v ulici Mochovská, v létě by se chodník mohl vybudovat.

Na 29. 12. 2020 je naplánovaná kolaudace kanalizace v ulici Bož. Němcové, v polovině března by se mohlo začít s povrchem, práce by měly trvat do konce dubna. Polovinu silnice uhradí obec, polovinu SÚS. Silnice bude celá nová, zpevní se i některé krajnice.

Hradecká ulice – přípravné práce, protlaky

- během příštího roku se vybuduje kanalizace, voda, VO (alespoň kabely), cesta
- koncem příštího roku by se mohly parcely rozprodat
- pan starosta poprosil zastupitele, aby popřemýšleli, jakým způsobem by se mohly parcely prodávat
- jakou formou prodat hotové desky

Schválená dotace na obnovu budovy kina – příští rok se zatím nebude realizovat, musí se dotáhnout ul. Bož. Němcové, Hradecká, Mochovská

Investice na hasičárnu – na jaře snad bude vypsána dotace z MMR

Skršice – program malých ČOV jednotlivých nemovitostí – kdo to bude provozovat? Pan Havel informoval, že domluvil prohlídku v obcích, kde tyto malé ČOV mají

Pan starosta popřál krásné Vánoce, poděkoval přítomným a ukončil zasedání v 18:07 hodin.

V Českém Meziříčí dne 16. 12. 2020

Zapsala: Michaela Kubičková

Ověřil: Bc. Michaela Macková

Mgr. Šárka Havlová

Ing. Jan Rejchrt
místostarosta

Ing. Milan Žďárek
starosta

Usnesení č. 6/2020
z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí konaného
dne 16. prosince 2020

1. Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou paní Michaelu Kubíčkovou a ověřovateli zápisu Mgr. Šárku Havlovou a Bc. Michaelu Mackovou.
2. Zastupitelstvo obce souhlasí s rozšířením jednání o bod: Rozpočtové opatření č. 14.
3. Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové provizorium hospodaření obce České Meziříčí na rok 2021.
4. Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 14
5. Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 16/6 v k.ú. Skršice o výměře 45 m² odděleného od pozemku p. č. 16/1. Tento pozemek byl oddělen Geometrickým plánem č. 158-41/2020 ze dne 20. 11. 2020 vyhotoveným panem Jiřím Holancem. Pozemek se prodává paní XXX za nabídnutou cenu 222 Kč/m².
6. Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu s VAK Hradec Králové, a.s. o umožnění napojení budoucího vodovodu na stávající infrastrukturu – akce Hradecká ulice.
7. Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce vložit majetek – nový vodovod Hradecká ulice jako nepeněžitý vklad do právnické osoby VAK Hradec Králové.
8. Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje
 - a) v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pořízení Změny č. 1 Územního plánu České Meziříčí, která se bude pořizovat zkráceným postupem dle § 55a stavebního zákona. Ve Změně č. 1 bude prověřeno: úprava regulativů ploch ***Plochy smíšené výrobní (VS)*** zahrnout do podmíněně přípustného využití stavby pro bydlení za podmínky situování na pozemcích navazujících na plochy k bydlení určených (např. SV),
Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV) zahrnout do přípustného využití stavby pro bydlení (např. bytové domy),
Plochy bydlení v rodinných domech – venkovské (BV) zahrnout do přípustného využití stavby a zařízení, které svým provozováním a technickým zařízením nenaruší užívání staveb v okolí, nesníží kvalitu prostředí a nezvýší dopravní zátěž v dotčeném území (např. stavby a zařízení řemeslné výroby a služeb).
 - b) uhrazení nákladů na zpracování změny územního plánu navrhovateli v souladu s § 55a odst. 6 stavebního zákona
 - c) starostu obce Ing. Milana Žďárka jako určeného zastupitele, který bude s úřadem územního plánování spolupracovat v souladu s § 47 odst. 1 stavebního zákona při pořizování Změny č. 1 Územního plánu České Meziříčí

9. Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2020, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/2015, Požární řád obce České Meziříčí.

10. Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci z Programu obnovy a rozvoje venkova MMR, dotačního titulu 117D8210H Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku, na akci „Dětské hřiště Boženy Němcové a Workoutového hřiště se skateparkem v parku“ a souhlasí se spolufinancováním vlastního podílu z rozpočtu obce.

V Českém Meziříčí dne 16. 12. 2020

Ing. Jan Rejchrt
místostarosta

Ing. Milan Žďárek
starosta