

Zápis č. 6/2019

z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí

konaného dne 10. října 2019 v zasedací místnosti Obecního úřadu

České Meziříčí

1. Úvodní slovo

Zasedání bylo zahájeno v 17.05 hod. a skončeno v 18.10 hod. Přítomno bylo 13 zastupitelů, omluvena byla paní Vladislava Černá a pan Ota Vojnar, viz. prezenční listina, příloha č. 1.

Přítomen byl 1 občan.

Zastupitelstvo bylo usnášeníschopné po celou dobu zasedání.

Program dle pozvánky:

1. Prodeje pozemků dle zveřejněných záměrů
2. Schválení výsledku výběrového řízení na technický dozor a koordinátora bezpečnosti práce na akci „Kanalizace České Meziříčí – ul. B. Němcové“
3. Schválení zhotovitele opravy havárie kanalizace mezi ul. Jiráskova a Fučíková
4. Schválení zhotovitele akce „České Meziříčí – ul. Záhumenská, opravy chodníků“
5. Schválení výběru dodavatele na zpracovatele projektové dokumentace na akci „ České Meziříčí – Skršice, rekonstrukce kanalizace“
6. Schválení zpracování a podání žádosti na výzvu MMR na rekonstrukci zahrady při Mateřské škole České Meziříčí.
7. Informace o průběhu investičních akcí obce včetně seznámení s termínem zahájení kanalizace v ul. Bož. Němcové
8. Informace o výsledku jednání s ŘF České Meziříčí
9. Spisový a skartační řád
10. Různé

Pozvánka na zastupitelstvo včetně uvedeného programu byla řádně zveřejněna na úřední desce.

Pořízením zápisu z jednání pověřil starosta obce Ing. Milan Žďárek paní Michaelu Kubičkovou, zaměstnankyni obecního úřadu. Ověřovateli zápisu byli navrženi: Mgr. Kateřina Herzánová a pan Pavel Podstata.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou paní Michaelu Kubičkovou a ověřovateli zápisu Mgr. Kateřinu Herzánovou a pana Pavla Podstatu.

Výsledek hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 2

Usnesení č. 1 bylo schváleno

2. Rozšíření jednání

Pan starosta navrhl rozšířit jednání o bod: Rozpočtové opatření č. 7

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s rozšířením jednání o bod: Rozpočtové opatření č. 7

Výsledek hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

3. Prodeje pozemků

Zveřejněno bylo celkem 5 záměrů na prodej pozemků v obci České Meziříčí

- a) Záměr č. 6/2019 – prodej pozemku p.č. 1112/4 o výměře 2440 m² v k.ú. České Meziříčí

Byla učiněna jedna nabídka společností AGE s.r.o. se sídlem Drnovská 1118/53a, 161 00 Praha 6, s provozovnou na adrese Osvobození 448, 517 71 České Meziříčí na částku 101 Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem pozemku p.č. 1112/4 o výměře 2440 m² nacházejícího se v k.ú. České Meziříčí, LV č. 10001 za nabídnutou cenu 101 Kč/m² společnosti AGE s.r.o., se sídlem Drnovská 1118/53a, 161 00 Praha 6 a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

- b) Záměr č. 7/2019 – prodej pozemku p.č. 580/1 o výměře 601 m², p.č. 583 o výměře 60 m², p.č. 579/2 o výměře 92 m² v k.ú. České Meziříčí

Byly učiněny 3 nabídky:

1. nabídka od paní XXX, která nabídla 550 Kč/m².
2. nabídka od pana XXX, který nabídl 400 Kč/m²
3. nabídka je od společnosti Ateliér Kozák s.r.o., Osvobození 91, 517 71 České Meziříčí, která nabídla 310 Kč/m²

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem pozemků p.č. 580/1 o výměře 601 m², p.č. 583 o výměře 60 m² a p.č. 579/2 o výměře 92 m² nacházejících se v k.ú. České Meziříčí, LV č. 10001 za nabídnutou cenu 550 Kč/m² paní XXX a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 2

Usnesení č. 4 bylo schváleno

- c) Záměr č. 8/2019 – prodej pozemku p.č.453 o výměře 157 m² v k.ú. České Meziříčí

Byla učiněna jedna nabídka od pana XXX, který nabídl částku 300 Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem pozemku p.č. 453 o výměře 157 m² nacházejícího se v k.ú. České Meziříčí, LV č. 10001 za nabídnutou cenu 300 Kč/m² panu XXX a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 13
Usnesení č. 5 bylo schváleno

Proti: 0

Zdržel se: 0

d) Záměr č. 9/2019 – prodej části pozemku p.č. 6153 odměřenou geom. plánem a označenou jako p.č. 6153/2 o výměře 3 m² v k. ú. České Meziříčí
Byla učiněna jedna nabídka od společnosti ZEMSPOL České Meziříčí, a.s., Julia Fučíka 532, 517 71 České Meziříčí na částku 300 Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 6153 o výměře 3 m² nacházející se v k.ú. České Meziříčí, LV č. 10001 odměřenou geometrickým plánem ze dne 7. 6. 2019 a označenou jako p.č. 6153/2 za nabídnutou cenu 300 Kč/m² společnosti ZEMSPOL České Meziříčí a.s., Julia Fučíka 532, 517 71 České Meziříčí a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 13
Usnesení č. 6 bylo schváleno

Proti: 0

Zdržel se: 0

e) Záměr č. 10/2019 – prodej část pozemku p.č. 1105/1 odměřenou geom. plánem a označenou jako p.č. 1105/96 o výměře 110 m² v k.ú. České Meziříčí
Byla učiněna jedna nabídka od paní XXX a pana XXX, kteří nabídli za pozemek cenu 33 000 Kč (300 Kč/m²).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 1105/1 o výměře 110 m² nacházející se v k.ú. České Meziříčí, LV 10001 odměřenou geometrickým plánem ze dne 3. 9. 2019 a označenou jako p.č. 1105/96 za nabídnutou cenu 33 000 Kč/pozemek paní XXX a panu XXX a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 11
Usnesení č. 7 bylo schváleno

Proti: 0

Zdržel se: 2

4. Schválení výsledku výběrového řízení

Rada obce provedla výběrové řízení na technický dozor a koordinátora bezpečnosti práce na akci „Kanalizace České Meziříčí – ul. B. Němcové“. Předloženy byly 2 nabídky, Rada obce vybrala společnost DABONA s.r.o., Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ 64826996.

p. Vojnarová: je to uznatelný náklad?
Ano, náklad je uznatelný

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s výsledkem výběrového řízení veřejné zakázky na Technický dozor a koordinátora bezpečnosti práce na akci „Kanalizace České Meziříčí – ul. B. Němcové“ a schvaluje rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení zakázky – oznámení o výběru zhotovitele. Nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy účastníka činí 586 850 Kč včetně DPH.

Zastupitelstvo pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy s vítězem veřejné soutěže, se společností DABONA s.r.o., Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ: 64826996.

Výsledek hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

5. Oprava havárie kanalizace

Předloženy byly 3 nabídky. Rada obce doporučuje zastupitelstvu výběr dodavatele na opravu havarované kanalizace DK 400 České Meziříčí – společnost Zdeněk Klíma – Suchý Důl za nabídkovou cenu 1 094 636,64 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem Rady obce s přidělením zakázky „Oprava havárie kanalizace DK 400 mezi ul. Jiráskova a Fučíkova“ vítězi poptávkového řízení, společnosti Zdeněk Klíma, Suchý důl za nabídkovou cenu 1 094 636,64 Kč a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

6. Oprava chodníků

Budou se opravovat chodníky v ulici Záhumenská u Fabiánových. Rada obce provedla výběrové řízení a dle předložených cenových nabídek vybrala společnost Stavibet s.r.o. s nabídkovou cenou 639 843 Kč a doporučuje výběr dodavatele ke chválení Zastupitelstvem obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem Rady obce s přidělením zakázky Oprava chodníků v ul. Záhumenská, vítězi poptávkového řízení společnosti Stavibet s.r.o. za nabídkovou cenu 639 843 Kč a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

7. Rekonstrukce kanalizace Skršice

Rada obce provedla výběr dodavatele na zpracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení na akci „České Meziříčí – Skršice, rekonstrukce kanalizace“. Byly předloženy 3 nabídky, Rada obce vybrala společnost Ing. Miloslav Pišta Projektis, Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem Rady obce, s přidělením zakázky na zpracovatele projektové dokumentace na akci „České Meziříčí – Skršice, rekonstrukce kanalizace“ vítězi poptávkového řízení společnosti Projektis Hradec Králové za 238 270 Kč včetně DPH a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

8. Rekonstrukce zahrady při MŠ

Až se dostaví přístavba Mateřské školy, mohla by se upravit i zahrada u MŠ. MMR nabízí dotaci až 3 miliony Kč. Ředitelka MŠ vysvětlila, že do zahrady při MŠ se dlouho neinvestovaly žádné peníze, děti přibývá, bylo by dobré zahradu upravit. Z rozpočtu obce by to byla velká suma, proto chce zažádat MMR o dotaci. Podání žádosti je do konce listopadu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se zpracováním a podáním žádosti na výzvu MMR na rekonstrukci zahrady při Mateřské škole České Meziříčí.

Výsledek hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

9. Spisový a skartační řád

Zastupitelům byl zaslán e-mailem návrh Spisového a skartačního řádu. Nebyla vznesena žádná připomínka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený Spisový a skartační řád.

Výsledek hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno

p. starosta: proběhlo výběrové řízení na účetní obce, přihlásilo se do něj 5 uchazeček – byla vybrána paní Kloučková z Olešnice.

10. Rozpočtové opatření

V RO č. 7 je promítnuta změna užívání prostoru v čp. 188 – z oprav bylo přesunuto na investice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 7.

Výsledek hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno

11. Zpráva o průběhu investičních akcí

Pan místostarosta informoval o průběhu investičních akcí

- půdní vestavba ZŠ – hotové jsou betony v horní části, výtah, požární schodiště, dílny, zatím není dořešeno výběrové řízení na nábytek a na pomůcky, do konce roku by měla být hotová stavba, poté by se mohly instalovat počítače
- přístavba MŠ – jsou vybetonované piloty
- chodníky Skršice jsou víceméně již hotové
- zastávka Skršice – na jaře by se vybourala stávající a instalovala nová
- kanalizace v ulici Bož. Němcové – 15. října by se mělo předat staveniště, ulice bude uzavřená celá, povolen bude vjezd pouze bydlícím

12. Jednání s Římskokatolickou farností

Pan starosta informoval přítomné, že proběhlo jednání s Římskokatolickou farností ohledně prodeje stodoly

13. Různé

Pan Podstata přečetl žádost za JSDH o rozšíření skladovacích prostor. Důvodem je narůstající množství věcných prostředků, výstroje, výzbroje a techniky JSDH, která je nezbytně nutná a využívána při událostech, ke kterým je jednotka vysílána.

Letos se např. na dotaci pořídilo kalové čerpadlo, samonosná nádrž, osvětlovací rampa, místa na uskladnění je málo.

p. Černá pochválila mobilní rozhlas

p. starosta informoval, že nechal udělat posudek na stromy v aleji u hřbitova, některé jsou zničené kůrovcem a musí se nechat odstranit. Během října nebo listopadu je odborná firma vykácí

V Českém Meziříčí dne 10. 10. 2019

Zapsala: Michaela Kubíčková

Ověřil: Mgr. Kateřina Herzánová

Pavel Podstata

Ing. Milan Žďárek
starosta

Ing. Jan Rejchrt
místostarosta

Usnesení č. 6/2019

z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí konaného

dne 10. října 2019

1. Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou paní Michaelu Kubíčkovou a ověřovateli zápisu Mgr. Kateřinu Herzánovou a pana Pavla Podstatu.
2. Zastupitelstvo obce souhlasí s rozšířením jednání o bod: Rozpočtové opatření č. 7
3. Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem pozemku p.č. 1112/4 o výměře 2440 m² nacházejícího se v k.ú. České Meziříčí, LV č. 10001 za nabídnutou cenu 101 Kč/m² společnosti AGE s.r.o., se sídlem Drnovská 1118/53a, 161 00 Praha 6 a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy.
4. Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem pozemků p.č. 580/1 o výměře 601 m², p.č. 583 o výměře 60 m² a p.č. 579/2 o výměře 92 m² nacházejících se v k.ú. České Meziříčí, LV č. 10001 za nabídnutou cenu 550 Kč/m² paní XXX a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy.
5. Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem pozemku p.č. 453 o výměře 157 m² nacházejícího se v k.ú. České Meziříčí, LV č. 10001 za nabídnutou cenu 300 Kč/m² panu XXX a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy.
6. Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 6153 o výměře 3 m² nacházející se v k.ú. České Meziříčí, LV č. 10001, odměřenou geometrickým plánem ze dne 7. 6. 2019 a označenou jako p.č. 6153/2 za nabídnutou cenu 300 Kč/m² společnosti ZEMSPOL České Meziříčí a.s., Julia Fučíka 532, 517 71 České Meziříčí a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy.
7. Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 1105/1 o výměře 110 m² nacházející se v k.ú. České Meziříčí, LV 10001, odměřenou geometrickým plánem ze dne 3. 9. 2019 a označenou jako p.č. 1105/96 za nabídnutou cenu 33 000 Kč/pozemek paní XXX a panu XXX a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy.
8. Zastupitelstvo obce souhlasí s výsledkem výběrového řízení veřejné zakázky na Technický dozor a koordinátora bezpečnosti práce na akci „Kanalizace České Meziříčí – ul. B. Němcové“ a schvaluje rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení zakázky – oznámení o výběru zhotovitele. Nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy účastníka činí 586 850 Kč včetně DPH.
Zastupitelstvo pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy s vítězem veřejné soutěže, se společností DABONA s.r.o., Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ: 64826996.
9. Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem Rady obce s přidělením zakázky Oprava havárie kanalizace DK 400 mezi ul. Jiráskova a Fučíkova vítězi poptávkového řízení společnosti Zdeněk Klíma Suchý důl za nabídkovou cenu 1 094 636,64 Kč a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy.
10. Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem Rady obce s přidělením zakázky Oprava chodníků v ul. Záhumenská, vítězi poptávkového řízení společnosti Stavibet s.r.o. za nabídkovou cenu 639 843 Kč a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy.
11. Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem Rady obce s přidělením zakázky na zpracovatele projektové dokumentace na akci „České Meziříčí – Skršice, rekonstrukce kanalizace“ vítězi poptávkového řízení společnosti Projektis Hradec Králové za 238 270 Kč včetně DPH a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy.

12. Zastupitelstvo obce souhlasí se zpracováním a podáním žádosti na výzvu MMR na rekonstrukci zahrady při Mateřské škole České Meziříčí.
13. Zastupitelstvo obce schvaluje předložený Spisový a skartační řád.
14. Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 7.

V Českém Meziříčí dne 10. 10. 2019

Ing. Milan Žďárek
starosta

Ing. Jan Rejchrt
místostarosta