

Zápis č. 1/2016

z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí

konaného dne 24. února 2016 v zasedací místnosti Obecního úřadu

České Meziříčí

1. Úvodní slovo a schválení zapisovatele a ověřovatelů

Zasedání bylo zahájeno v 18.00 hod a skončeno v 19.35 hod. Z celkového počtu 15 zastupitelů bylo přítomno 13 zastupitelů (p. Hlávko dorazil na zasedání v 18.15 hodin – po bodu 2), viz. presenční listina příloha č. 1. Přítomno 15 občanů.

Pořízením zápisu z jednání pověřil starosta obce Ing. Milan Žďárek paní Michaelu Kubíčkovou, zaměstnankyni obecního úřadu. Ověřovateli zápisu byly navrženy paní Ing. Simona Vojnarová a paní Mgr. Zuzana Luňáková.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou paní Michaelu Kubíčkovou a ověřovateli zápisu paní Ing. Simonu Vojnarovou a paní Mgr. Zuzanu Luňákovou.

Výsledek hlasování: Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 2

Usnesení č. 1 bylo schváleno

2. Schválení a rozšíření programu

Program dle pozvánky

Rozpočet obce České Meziříčí a Technických služeb České Meziříčí s.r.o.

Prodej schválených pozemků

Projednání prodeje obecních pozemků

Revokace usnesení č. 7/2015 bod 8 ze dne 21. 12. 2015

Rozpočtové opatření č. 17

Investiční záměry na rok 2016 - informace

Hospodaření Technických služeb České Meziříčí s.r.o. - informace

Rekonstrukce silnice Osvobození, objížďky - informace

Pozvánka na zastupitelstvo včetně uvedeného programu byla řádně zveřejněna na úřední desce. Bylo navrženo rozšíření programu o bod – Vypsání záměru na směnu pozemků

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření programu o bod Vypsání záměru na směnu pozemků.

Výsledek hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3. Rozpočet obce České Meziříčí

Návrh rozpočtu obce České Meziříčí byl zveřejněn dne 10. 2. 2016 na úřední desce.

p. Štěpař: Zaměstnankyně obecního úřadu provádí práci i pro Technické služby?

p. starosta: Zaměstnankyně obce provádí práci pro Technické služby na základě dohody o pracovní činnosti hrazené z příjmu Technických služeb.

V 18.15 hodin dorazil na jednání p. Hlávko, celkový počet zastupitelů zvýšen na 13.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce na rok 2016, příloha č. 2.

Výsledek hlasování: Pro: 10

Proti: 1

Zdržel se: 2

Usnesení č. 3 bylo schváleno

4. Prodej schválených pozemků

a) prodej části pozemku p.č. 199 v k.ú. Skršice (záměr č. 2/2016) – jedná se o část pozemku p.č. 199 v k.ú. Skršice odděleného geometrickým plánem č. 137-29/2015 a označeného jako p.č. 199/2 o výměře 195 m². Minimální nabídka činí Kč 80,-/m². Na tento záměr byla podána jedna nabídka od paní XXX, která nabídla cenu Kč 80,-/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p.č. 199 v k.ú. Skršice označeného v geometrickém plánu č. 137-29/2015 jako pozemek p.č. 199/2 o výměře 195 m² paní XXX za cenu Kč 80,-/m².

Výsledek hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

b) prodej pozemku p.č. 5669 v k.ú. České Meziříčí (záměr č. 1/2016) – jedná se o pozemek p.č. 5669 v k.ú. České Meziříčí o výměře 351 m² za min. cenu Kč 300,-/m². Na tento záměr byla podána jedna nabídka od firmy Zemspol České Meziříčí, a.s., Julia Fučíka 532, 517 71 České Meziříčí, která nabídla cenu Kč 300,-/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 5669 v k.ú. České Meziříčí o výměře 351 m² firmě Zemspol České Meziříčí a.s., Julia Fučíka 532, 517 71 České Meziříčí, IČO: 25280350 za cenu Kč 300,-/m².

Výsledek hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

c) prodej pozemků (záměr č. 3/2016) – jedná se o pozemek p.č. 249/21 v k.ú. České Meziříčí o výměře 31 m², část pozemku p.č. 249/1 označenou v geometrickém plánu č. 912-15/2013 jako pozemek p.č. 249/24 v k.ú. České Meziříčí o výměře 1116 m² a část pozemku p.č. 249/4 označenou v geometrickém plánu č. 912-15/2013 jako pozemek p.č. 249/26 v k.ú. České Meziříčí o výměře 81 m² za minimální cenu Kč 60,-/m². Na tento záměr byla podána jedna nabídka od Společenství vlastníků jednotek Al. Jiráskova 439, 517 71 České Meziříčí, které nabídlo cenu Kč 60,-/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 249/21 v k.ú. České Meziříčí o výměře 31 m², část pozemku p.č. 249/1 označenou v geometrickém plánu č. 912-15/2013 jako pozemek p.č. 249/24 o výměře 1116 m² a část pozemku p.č. 249/4 označenou v geometrickém plánu č. 912-15/2013 jako pozemek p.č. 249/26 v k.ú. České Meziříčí Společenství vlastníků jednotek Al. Jiráskova 439, 517 71 České Meziříčí, IČO: 25986147 za cenu Kč 60,-/m².

Výsledek hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 1

Usnesení č. 6 bylo schváleno

5. Projednání prodeje obecních pozemků

a) Projednání a schválení prodeje pozemku, parcela č. 1112/4 – orná půda v k.ú. České Meziříčí o výměře 2440 m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 1112/4 v k.ú. České Meziříčí o výměře 2440 m².

Výsledek hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

b) Žádost o výměnu části pozemku p.č. 530 v k.ú. České Meziříčí o výměře 810 m² ve vlastnictví XXX, zapsaného na listu vlastnictví 1014 za část pozemku p.č. 528 v k.ú. České Meziříčí o výměře 810 m² ve vlastnictví obce České Meziříčí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s vypsáním záměru na výměnu části pozemku p.č. 528 v k.ú. České Meziříčí o výměře 810 m² za část pozemku p.č. 530 v k.ú. České Meziříčí o výměře 810 m².

Výsledek hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

6. Revokace usnesení

Zastupitelstvo obce schválilo na svém zasedání dne 21. 12. 2015 pronájem pozemku p.č. 701 o výměře 279 m², ale zároveň byla část tohoto pozemku prodána, tudíž musí být opraven údaj o výměře pronajímaného pozemku na výměru 241 m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce revokuje usnesení č. 7/2015 ze dne 21. 12. 2015 v bodě 8 takto:

Bod č. 8. Pronájem obecního pozemku

Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje pronájem pozemku p.č. 701 v k.ú. České Meziříčí o výměře 241 m² za cenu Kč 1,5/m² panu XXX a pověřuje starostu obce podepsáním nájemní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

7. Rozpočtové opatření

Zastupitelstvo obce projednalo rozpočtové opatření č. 17, příloha č. 3.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 17.

Výsledek hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 1

Usnesení č. 10 bylo schváleno

8. Informace o investičních záměrech na rok 2016

pan starosta Ing. Milan Žďárek informoval občany o chystaných záměrech na rok 2016

- v tomto roce bude probíhat rekonstrukce ulice Osvobození, proto musí obec vybudovat a nasvítit přechody, budou celkem 3 (naproti potravinám Pepa, u obchodů a před mostem)
- při rekonstrukci ulice Osvobození bude zároveň položena obecní kanalizace v této ulici
- v ZŠ proběhne rekonstrukce chlapeckých WC
- v kuchyni ZŠ bude vybudován lapol
- projekt dostavby MŠ
- vodovod ve Skršicích
- chodníky v ulici Osvobození
- dokončení kanalizace – stoka A, B
- projekt kanalizace – Bož. Němcové, Al. Jiráska, Nerudova, Sokolská
- rekonstrukce domu čp. 380 v ul. Nerudova

p. Štěpař: bude se v ulici Jana Výravý a Zahradní dodělávat kanalizace?

p. starosta: prozatím ne

9. Hospodaření Technických služeb České Meziříčí s.r.o. - informace

Technické služby České Meziříčí s.r.o. hospodaří na své IČO, mají své účty

p. Štěpař: v zápisu ze zasedání Rady obce byla schválena koupě automobilu pro Technické služby, zajímalo by mě, z jakých peněz byla koupě financovaná?

p. starosta: auto bylo pořízeno na leasing z peněz Technických služeb České Meziříčí s.r.o.

p. Štěpař: na co se používá automobil Citroen Jumper?

p. starosta: auto využívají hasiči na dopravu dětí na hasičské soutěže nebo děti ze ZŠ na sportovní turnaje, soutěže. Obec auto využívá minimálně

10. Rekonstrukce silnice Osvobození, objížďky - informace

- ohledně blížící se rekonstrukce silnice Osvobození byla uskutečněna schůzka v kině, kde byly podány informace

- ohledně objížďek není zatím stanovisko ze SÚS Královéhradeckého kraje a.s., proto obec nemá prozatím žádné informace, kudy objížďky povedou

- 1. fáze začne datem 25. 4. 2016 od mostu po ulici Sokolskou

- chodníky u obchodů by měly být zachovány

11. Různé

- na dopis od pana Josefa Štěpaře předaného zastupitelstvu obce na veřejném zasedání dne 21. 12. 2015 byla odeslána odpověď. Pan starosta nechal hlasovat o tom, že ve směru otázek

p. Štěpaře Josefa se nebude úkolovat kontrolní výbor.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s tím, že ve směru otázek p. Josefa Štěpaře podaných v dopise ze dne 21. 12. 2015 se nebude úkolovat kontrolní výbor.

Výsledek hlasování: Pro: 10

Proti: 1

Zdržel se: 2

Usnesení č. 11 bylo schváleno

Diskuse:

Mgr. Herzánová: jak to vypadá s otevřením cukrárny?

p. starosta: přesné datum zatím nevíme

p. Štěpař: upozorňuji, že Rada obce porušila zákon 128/200 Sb §85 b) ve věci udělení peněžité odměny 35 a 25 tisíc Kč v roce 2015 (řediteli ZŠ a ředitelce MŠ). Poskytnutí odměny nad 20 tisíc Kč je v kompetenci Zastupitelstva obce

p. starosta: prověříme, zda Rada obce pochybila

Ing. Petr Hrnčíř, ředitel ZŠ vystoupil s tím, aby opravil chybné informace. Nebyly to částky 35 a 25 tisíc Kč, ale 20 a 30 tisíc Kč. Nebyly to peníze z obecního rozpočtu, ale z rozpočtu ZŠ, Rada obce pouze souhlasila s vyplacením těchto odměn.

p. Čížek: v rozpočtu obce je položka na opravu veřejného osvětlení v obci, mohly by se sloupy veřejného osvětlení natírat?

p. starosta: ano, budou se natírat

p. Jirásek: informace o stavu lékařské péče v Českém Meziříčí, je za MUDr. Doc. Dušku zástup? V obci kolují informace o ukončení praxe praktického lékaře MUDr. Doc. Dušky, jsou tyto informace pravdivé?

p. starosta: Zatím tyto informace nemůžeme potvrdit na 100 %, pouze je jisté, že lékařská péče v obci nebude přerušena. MUDr. Doc Duška je zaměstnancem Náchodské nemocnice. Pokud by pan docent ukončil svou praxi, Náchodská nemocnice by za něj poskytla náhradu.

Zasedání bylo skončeno v 19.35 hodin.

V Českém Meziříčí dne 24. 2. 2016

Zapsala: Michaela Kubíčková

Ověřil: Ing. Simona Vojnarová

Mgr. Zuzana Luňáková

Ing. Milan Žďárek

Ing. Jan Rejchrt

Usnesení č. 1/2016
z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí konaného
dne 24. února 2016

1. Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou paní Michaelu Kubíčkovou a ověřovateli zápisu paní Ing. Simonu Vojnarovou a paní Mgr. Zuzanu Luňákovou.
2. Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření programu o bod Vypsání záměru na směnu pozemků.
3. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce na rok 2016, příloha č. 2.
4. Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p.č. 199 v k.ú. Skršice označeného v geometrickém plánu č. 137-29/2015 jako pozemek p.č. 199/2 o výměře 195 m² paní XXX za cenu Kč 80,-/m².
5. Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 5669 v k.ú. České Meziříčí o výměře 351 m² firmě Zemspol České Meziříčí a.s., Julia Fučíka 532, 517 71 České Meziříčí, IČO: 25280350 za cenu Kč 300,-/m².
6. Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 249/21 v k.ú. České Meziříčí o výměře 31 m², část pozemku p.č. 249/1 označenou v geometrickém plánu č. 912-15/2013 jako pozemek p.č. 249/24 o výměře 1116 m² a část pozemku p.č. 249/4 označenou v geometrickém plánu č. 912-15/2013 jako pozemek p.č. 249/26 v k.ú. České Meziříčí Společenství vlastníků jednotek Al. Jiráskova 439, 517 71 České Meziříčí, IČO: 25986147 za cenu Kč 60,-/m².
7. Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 1112/4 v k.ú. České Meziříčí o výměře 2440 m².
8. Zastupitelstvo obce souhlasí s vypsáním záměru na výměnu části pozemku p.č. 528 v k.ú. České Meziříčí o výměře 810 m² za část pozemku p.č. 530 v k.ú. České Meziříčí o výměře 810 m².
9. Zastupitelstvo obce revokuje usnesení č. 7/2015 ze dne 21. 12. 2015 v bodě 8 takto:
Bod č. 8. Pronájem obecního pozemku
Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje pronájem pozemku p.č. 701 v k.ú. České Meziříčí o výměře 241 m² za cenu Kč 1,5/m² panu XXX a pověřuje starostu obce podepsáním nájemní smlouvy.
10. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 17.
11. Zastupitelstvo obce souhlasí s tím, že ve směru otázek p. Josefa Štěpaře podaných v dopise ze dne 21. 12. 2015 se nebude úkolovat kontrolní výbor.

V Českém Meziříčí dne 24. 2. 2016

Ing. Milan Žďárek
starosta

Ing. Jan Rejchrt
místostarosta