

## Zápis č. 4/2015

### z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí

### konaného dne 24. června 2015 v zasedací místnosti Obecního úřadu

### České Meziříčí

#### **1. Úvodní slovo**

Zasedání bylo zahájeno v 18.00 hod a skončeno ve 20.30 hod. Z celkového počtu 15 zastupitelů bylo přítomno 10 zastupitelů, v 18.30 dorazila Ing. Simona Vojnarová, počet zastupitelů zvýšen na 11, omluvena Mgr. Kateřina Herzánová, Jan Hlávko, Ing. Josef Světlík, Michaela Macková - viz. presenční listina příloha č. 1. Přítomno 7 občanů.

Pořízením zápisu z jednání pověřil starosta obce Ing. Milan Žďárek paní Michaelu Kubíčkovou, zaměstnankyni obecního úřadu. Ověřovateli zápisu byli navrženi pan Petr Čepela a Mgr. František Podolník.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou paní Michaelu Kubíčkovou a ověřovateli zápisu pana Petra Čepelu a Mgr. Františka Podolníka.

**Výsledek hlasování: Pro: 8                      Proti: 0                      Zdržel se: 2**  
**Usnesení č. 1 bylo schváleno**

#### **2. Schválení a doplnění programu**

##### **Program dle pozvánky:**

Schválení závěrečného účtu a účetní uzávěrky Obce České Meziříčí  
Schválení účetní uzávěrky Mateřské školy České Meziříčí  
Schválení účetní uzávěrky Základní školy České Meziříčí  
Rozpočtové opatření č. 6  
Pronájem nebytových prostor  
Ceny obecních pozemků  
Projednání žádostí občanů o odkup pozemků  
Cenová kalkulace nákladů na hrobové místo  
Různé

Bylo navrženo rozšířit program zasedání o bod:

- Požární řád obce České Meziříčí

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření programu.

**Výsledek hlasování: Pro: 9                      Proti: 1                      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 2 bylo schváleno**

### **3. Schválení závěrečného účtu obce České Meziříčí**

Pan Pavel Podstata, předseda Finančního výboru přečetl Zápis z provedené kontroly.

Dotazy pana M. Štěpaře:

Na účtu 022 – Samostatné movité věci a soubory movitých věcí je vedena zeleň v ul. Osvobození celkem v hodnotě 139.669,- Kč. Co se vysázelo?

Odpověď: jedná se o vysázení stromů – javorů – na chodníku podél ul. Osvobození

Na účtu 061 – Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem, částka Kč 580.000,- - o co se jedná?

Odpověď: Technické služby České Meziříčí s.r.o.

Na účtu 542 – Jiné pokuty a penále, částky Kč 77.025,- a 12.906,- - o co se jedná?

Odpověď: nebyl vyvěšen návrh rozpočtu

Součástí závěrečného účtu jsou účetní uzávěrky hospodaření Základní a Mateřské školy, což jsou příspěvkové organizace, ale pouze 2. Obec má 3 příspěvkové organizace.

Odpověď: obec má pouze 2 příspěvkové organizace, Technické služby České Meziříčí s.r.o. není příspěvková organizace, ale s.r.o. (příspěvek 700 tisíc v rozpočtu je dotace na provoz TS České Meziříčí s.r.o.)

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet za rok 2014 s výhradami a přijímá navržená opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků

**Výsledek hlasování: Pro: 9                      Proti: 0                      Zdržel se: 1**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní uzávěrku hospodaření obce za rok 2014

**Výsledek hlasování: Pro: 9                      Proti: 0                      Zdržel se: 1**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní uzávěrku hospodaření Základní školy České Meziříčí za rok 2014

**Výsledek hlasování: Pro: 10                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní uzávěrku hospodaření Mateřské školy České Meziříčí za rok 2014

**Výsledek hlasování: Pro: 10                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce

**Výsledek hlasování: Pro: 9                      Proti: 0                      Zdržel se: 1**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

#### **4. Rozpočtové opatření**

##### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 6

**Výsledek hlasování: Pro: 9                      Proti: 0                      Zdržel se: 1**  
**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

#### **5. Pronájem nebytových prostor**

Záměr obce pronajmout nebytové prostory ve Skršicích č.p. 40 stojící na pozemku p.č. 90/1 v katastrálním území Skršice (bývalá prodejna smíšeného zboží) byl vyvěšen na úřední desce Obecního úřadu a na elektronické úřední desce jako Záměr č. 8/2015 dne 4. 6. 2015, minimální cena za m<sup>2</sup>/rok Kč 200,-.

Na tento záměr přišly 2 nabídky:

1. nabídka došla dne 11. 6. 2015 od firmy Boa, Josef Lokvenc, Záhumenská 309, 517 71 České Meziříčí, výroba akvárií a terárií. Nabídka nájemného za m<sup>2</sup>/rok byla učiněna na částku Kč 200,-, záměr – výroba akvárií, terárií, rozšíření provozu.
2. nabídka došla dne 17. 6. 2015 od firmy ATLAS-SBTI Co. Ltd.,s.r.o., Vorlova 44, 517 73 Opočno. Nabídka nájemného za m<sup>2</sup>/rok byla učiněna na částku Kč 208,-, záměr – výroba ovocného vína.

##### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem nebytových prostor v bývalé prodejně smíšeného zboží ve Skršicích firmě ATLAS-SBTI Co. Ltd., s.r.o., Vorlova 44, 517 73 Opočno na základě její nabídky Kč 208,-/m<sup>2</sup>/rok

**Výsledek hlasování: Pro 10                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

V 18.30 dorazila Ing. Vojnarová, počet zastupitelů zvýšen na 11

#### **6. Ceny obecních pozemků**

Ing. Rejchrt přečetl ceník pozemků vypracovaný panem Rohlenou

p. Štěpař: budete vyzývat občany k odkoupení obecních pozemků užívaných občany?

Ing. Rejchrt: nejdříve se musí stanovit cena a poté se osloví občané o odkup nebo pronájem pozemků

Ing. Sychra: lze stanovit jinou cenu na pozemky prodávané na narovnění vztahů?

Ing. Žďárek: lze, ale musí se tyto pozemky přesně definovat

Ing. Sychra: vymezit pozemky – v rámci regulace

p. Štěpař: sehnat materiály z povodí Labe

Ing. Rejchrt: vrátit cenovou mapu k doplnění panu Rohlenovi, aby zakomponoval do návrhu výjimky z těchto cen – pozemky v rámci regulace. Opravený ceník se rozešle zastupitelům – připomínky mohou vznést do příštího zastupitelstva

##### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí návrh ceníku pro prodej, koupi a směny pozemků Obce České Meziříčí

**Výsledek hlasování: Pro: 11      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 10 bylo schváleno**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí návrh ceníku pro pronájmy pozemků Obce České Meziříčí

**Výsledek hlasování: Pro: 11      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 11 bylo schváleno**

**7. Žádosti občanů o odkup pozemků**

Na Obecní úřad byly doručeny 2 žádosti:

1. žádost – rada obce doporučuje prodat pozemek p.č. 318, který je zapsaný na listu vlastnickém číslo 10001 v katastrálním území České Meziříčí, obec České Meziříčí o velikosti 1523 m<sup>2</sup>
2. žádost – rada obce nedoporučuje prodat pozemek, jedná se o část pozemku p.č. 1105/1 u domu postaveném na parcele č. 1105/45, který je zapsaný na listu vlastnickém číslo 10001 v katastrálním území České Meziříčí, obec České Meziříčí.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce České Meziříčí bere na vědomí žádosti občanů o odprodej pozemků.

**Výsledek hlasování: Pro: 11      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 12 bylo schváleno.**

**8. Cenová kalkulace**

Ke schválení byla předložena cenová kalkulace na hrobové místo na místním hřbitově.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí cenovou kalkulaci nákladů na hrobové místo za rok 2014 ve výši Kč 59,98. Výše nájemného z hrobového místa zůstává zachována dle uzavřených smluv.

**Výsledek hlasování: Pro: 11      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 13 bylo schváleno**

**9. Požární řád**

Ke schválení byl předložen Požární řád obce České Meziříčí

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015 Požární řád obce České Meziříčí.

**Výsledek hlasování: Pro: 10      Proti: 0      Zdržel se: 1**  
**Usnesení č. 14 bylo schváleno**

**10. Různé**

- stav kanalizace: informoval Ing. Žďárek – problém v ulici Julia Fučíka – špatně naprojektováno u křižovatky s Novou ulicí

- u DPS velké nátoky balastních vod

reklamace u stavební firmy – domluvit návrh řešení

- špatná funkce kanalizace v lokalitě V Poli
- poškozená dešťová kanalizace u Zemspolu – firma Porr překopla stávající dešťovou kanalizaci a špatně opravila
- v úterý 30. 6. 2015 další schůzka ohledně řešení problémů s kanalizací
- Ing. Rejchrt: je nutné zmapovat skutečný stav, požádal p. Josefa Štěpaře o spolupráci při zaměrování a zmapování kanalizace
- p. Štěpař M.: kdy bude výběrové řízení na rybníčky?
- Ing. Rejchrt: řeší s panem Bašem (navrhuje vyvést rybníky, udělat vzorky a vyvést na pole) – vyšlo by levněji než sacím bagrem
- byl vznesen návrh nechat vybrat bagrem 1 rybníček (nejmenší)

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce České Meziříčí souhlasí s vyčištěním jednoho rybníčku metodou vybrání bagrem.

**Výsledek hlasování: Pro: 11**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 15 bylo schváleno**

Dále informoval Ing. Petr Hrnčíř, ředitel ZŠ České Meziříčí o zateplení školy – 1. 6. 2015 předali staveniště, okna dodá firma MATRIX, zateplení firma STATING.

V pondělí bude předána projektová dokumentace na rekonstrukci WC v ZŠ od Ing. Jana Kozáka.

Dne 10. 10 2015 v 10 hodin proběhnou v ZŠ oslavy 80. výročí otevření budovy Základní školy. Škola by do té doby měla být zmodernizovaná i zevnitř. Do 10. 8. 2015 by měla být vyměněna všechna okna.

Dále informoval o soutěži dětských pěveckých sborů v HK – Pramínek získal zlaté pásmo a jel na celostátní přehlídku do Uničova.

Informace o rekonstrukci topení v MŠ – je třeba z rozpočtu obce vyčlenit peníze na akci „Oprava vytápění MŠ ČM“

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje navýšení nákladů na akci „Oprava vytápění Mateřské školy České Meziříčí“ o částku Kč 280.000,- a schvaluje Rozpočtové opatření č. 7.

**Výsledek hlasování: Pro: 11**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 16 bylo schváleno**

Informace o dětském hřišti:

- probíhá stavba dětského hřiště u lékárny
- je třeba vyřešit dopadové plochy

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje řešení dopadových ploch na hřišti u lékárny travním kobercem a pověřuje Radu obce poptávkovým řízením.

**Výsledek hlasování: Pro: 11**  
**Usnesení č. 17 bylo schváleno**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

Ing. Vojnarová: s kým konzultovat výběrové řízení na hřiště u ZŠ?

Odpověď: s panem ředitelem Ing. Petrem Hrnčířem

Ing. Vojnarová: kdy jsou kontrolní dny v ZŠ?

Odpověď: 3. 7. 2015 v 8.00 hodin

Mgr. Luňáková vnesla návrh – udělat změnu v jednacím řádu – podklady pro jednání zastupitelstva budou jednotlivým zastupitelům zasílány v elektronické podobě. Panu Štěpařovi budou podklady zasílány v tištěné formě.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce souhlasí se zasíláním podkladů zastupitelům pro jednání Zastupitelstva obce v elektronické podobě.

**Výsledek hlasování: Pro: 10**  
**Usnesení č. 18 bylo schváleno**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 1**

**10. Diskuse**

p. Černá - v Zahradní ulici zaasfaltovat díru v silnici

- u sokolovny rozbitý plot od sekačky

p. Štěpařová – dotaz na slib ředitele dobrovického cukrovaru, že přispěje občanům na poplatky za odvoz odpadů

Ing. Žďárek – není darovací smlouva

p. Štěpařová – proč účetnictví Technických služeb České Meziříčí s.r.o. zpracovává soukromá firma?

Odpověď: soukromá firma zpracovává pouze daňové přiznání

V Českém Meziříčí dne 24. 6. 2015

Zapsala: Michaela Kubíčková .....

Ověřil: Mgr. František Podolník .....

Petr Čepela .....

Ing. Milan Žďárek  
starosta

Ing. Jan Rejchrt  
místostarosta

## Usnesení č. 4/2015

### z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí konaného dne 24. června 2015

1. Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou paní Michaelu Kubíčkovou a ověřovateli zápisu pana Petra Čepelu a Mgr. Františka Podolníka.
2. Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření programu.
3. Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet za rok 2014 s výhradami a přijímá navržená opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků
4. Zastupitelstvo obce schvaluje účetní uzávěrku hospodaření obce za rok 2014
5. Zastupitelstvo obce schvaluje účetní uzávěrku hospodaření Základní školy České Meziříčí za rok 2014
6. Zastupitelstvo obce schvaluje účetní uzávěrku hospodaření Mateřské školy České Meziříčí za rok 2014
7. Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce
8. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 6
9. Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem nebytových prostor v bývalé prodejně smíšeného zboží ve Skršicích firmě ATLAS-SBTI Co. Ltd., s.r.o., Vorlova 44, 517 73 Opočno na základě její nabídky Kč 208,-/m<sup>2</sup>/rok
10. Zastupitelstvo obce bere na vědomí návrh ceníku pro prodej, koupi a směny pozemků Obce České Meziříčí
11. Zastupitelstvo obce bere na vědomí návrh ceníku pro pronájmy pozemků Obce České Meziříčí
12. Zastupitelstvo obce České Meziříčí bere na vědomí žádosti občanů o odprodej pozemků.
13. Zastupitelstvo obce bere na vědomí cenovou kalkulaci nákladů na hrobové místo za rok 2014 ve výši Kč 59,98. Výše nájemného z hrobového místa zůstává zachována dle uzavřených smluv.
14. Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015 Požární řád obce České Meziříčí.
15. Zastupitelstvo obce České Meziříčí souhlasí s vyčištěním jednoho rybníčku metodou vybrání bagrem
16. Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje navýšení nákladů na akci „oprava vytápění Mateřské školy České Meziříčí“ o částku Kč 280.000,- a schvaluje Rozpočtové opatření č. 7.
17. Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje řešení dopadových ploch na hřišti u lékárny travním kobercem a pověřuje Radu obce poprávkovým řízením.
18. Zastupitelstvo obce souhlasí se zasláním podkladů zastupitelům pro jednání Zastupitelstva obce v elektronické podobě.

V Českém Meziříčí dne 24. 6. 2015

Ing. Milan Žďárek  
starosta

Ing. Jan Rejchrt  
místostarosta