

## Zápis č. 2/2015

### z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí konaného dne 19. května 2015 v zasedací místnosti Obecního úřadu České Meziříčí

#### 1. Úvodní slovo

Zasedání bylo zahájeno v 18.05 hod a skončeno ve 21.50 hod. Z celkového počtu 15 zastupitelů bylo přítomno 12 zastupitelů (Mgr. Podolník přišel po bodu č. 1, paní Macková přišla po bodu č. 6), omluven Jan Hlávko, Ing. Pavel Sychra a Ing. Josef Světlík - viz. presenční listina příloha č. 1.

Pořízením zápisu z jednání pověřil starosta obce Ing. Milan Žďárek paní Michaelu Kubíčkovou, zaměstnankyni obecního úřadu. Ověřovateli zápisu byli navrženi paní Vladislava Černá a Ing. Petr Pekař.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou paní Michaelu Kubíčkovou a ověřovateli zápisu paní Vladislavu Černou a pana Ing. Petra Pekaře

**Výsledek hlasování: Pro: 9                      Proti: 0                      Zdržel se: 1**  
**Usnesení č. 1 bylo schváleno**

Na zasedání dorazil zastupitel pan Mgr. František Podolník, počet zastupitelů je 11.

#### 2. Schválení a doplnění programu

##### Program dle pozvánky:

Projednání a schválení jednacího řádu

Stanovení cen pozemků vlastněných obcí

Stanovení principu prodeje a dlouhodobého pronájmu obecních pozemků

Informace o stavu původní kanalizace a návrh řešení

Projekční práce na kanalizaci – II.etapa

Informace o výběrových řízeních

Informace o stavu průběhu žádostí o dotace

Zástupci obce v MAS Pohoda venkova

Odměny zastupitelstva – Nařízení vlády ze dne 16. března 2015

Odpadové hospodářství – informace o separování odpadů včetně BRKO, akceptace žádosti

Rozpočtové opatření č. 5

Projednání ceny stočného

Projednání žádostí občanů o odkup pozemků

Projednání studie přístavby MŠ

Projednání a schválení projektu na parcele č. 505/1 v k.ú. České Meziříčí

Souhlas s užíváním ČOV

Různé

Bylo navrženo rozšířit program zasedání o body:

Schválení smluv s dodavatelem na zateplení Základní a Mateřské školy a na dětské hřiště U lékárny.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření a schválení programu.

**Výsledek hlasování: Pro: 10                      Proti: 0                      Zdržel se: 1**  
**Usnesení č. 2 bylo schváleno**

### **3. Informace o stavu původní kanalizace a návrh řešení**

Pan projektant Ing. Bohuslav Kouba podal informace o pasportizaci stávající kanalizace a konstatoval, že její stav není dobrý. Informoval o stavu stávající kanalizace, která může být využita pro odvádění odpadních vod bez přečištění. Využitelné jsou stoky D3, D4, D5, D6.

p. Štěpař M. – jaká je situace v lokalitě V Poli?

odpověď – parametry kanalizace jsou v pořádku, ale jsou do kanalizace svedeny též balastní vody.

p. Štěpař M. – byly provedeny kamerové zkoušky kanalizace?

odpověď – ano, byly. Zborčené části kanalizace byly opravené

p. Štěpař J. – dotaz na kanalizační řád, měly by se do něho zahrnout výjimky - nemovitosti, které se nemohou napojit na kanalizaci

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu Ing. Kouby o stavu původní kanalizace a schvaluje vypsání veřejné soutěže na zpracovatele projektové dokumentace na nutné opravy a rekonstrukce úseků stávající kanalizace a pověřuje radu obce k jejímu organizování. Včetně řešení balastních vod. Termín: do 31. 5. 2015.

**Výsledek hlasování: Pro: 10                      Proti: 0                      Zdržel se: 1**  
**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

### **4. Projekční práce na kanalizaci – II. etapa**

Tento bod je zrušen – již bylo schváleno na minulém zasedání.

### **5. Jednací řád**

Byl předložen ke schválení Jednací řád Zastupitelstva obce České Meziříčí. Po upravení Čl. XII, kde byl odstraněn text uvedený v závorce „(podrobný obsah rozpravy je uveden na zvukovém záznamu celého zasedání)“ se přistoupilo k hlasování. Příloha č. 2.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Jednací řád Zastupitelstva obce České Meziříčí.

**Výsledek hlasování: Pro 10                      Proti: 0                      Zdržel se: 1**  
**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

### **6. Princip stanovení cen pozemků obce**

Informace podal Ing. Rejchrt – přednesl návrh na řešení prodeje obecních pozemků – příloha č. 3. Bylo navrženo, aby byla vypracována cenová mapa obce.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje zadání vypracování cenové mapy pozemků obce České Meziříčí.

**Výsledek hlasování: Pro: 10      Proti: 0      Zdržel se: 1**  
**Usnesení č. 5 bylo schváleno**

Na zasedání dorazila zastupitelka paní Michaela Macková, počet zastupitelů zvýšen na 12.

### **7. Stanovení principu prodeje a dlouhodobého pronájmu obecních pozemků**

Tento bod byl zrušen.

### **8. Informace o výběrových řízeních**

a) Ing. Vojnarová informovala o výběrovém řízení na dětské hřiště U Lékárny – přišlo 5 obálek od 4 zájemců. Správně byla nabídka pouze jedné firmy, a to firmy ALESTRA s.r.o. za cenu Kč 401.163,-

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu Ing. Vojnarové o průběhu a výsledcích výběrového řízení na vybudování dětského hřiště U Lékárny a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy. Termín: do konce července 2015.

**Výsledek hlasování: Pro: 11      Proti: 0      Zdržel se: 1**  
**Usnesení č. 6 bylo schváleno**

b) výběrové řízení na zateplení Základní a Mateřské školy

Informace podal Ing. Žďárek

– výběrového řízení na dodavatele zateplení budov základní školy se zúčastnily 4 firmy, vyhrála firma STATING, s.r.o. Hradec Králové za nabídkovou cenu Kč 9 182 322,81 včetně DPH a bez rezervy.

- výběrového řízení na dodavatele zateplení budov mateřské školy se zúčastnily 4 firmy, 2 byly vyřazeny a výběrové řízení vyhrála firma KERSON spol. s r.o., Dobré za nabídkovou cenu Kč 2 114 225,04 včetně DPH a bez rezervy.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje výsledky výběrového řízení na zateplení Základní a Mateřské školy ze dne 21. 4. 2015.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podepsání smluv se zhotoviteli.

**Výsledek hlasování: Pro: 12      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 7 bylo schváleno**

c) „Čištění usazovacích rybníčků v ulici Bož. Němcové“ a „Odvhlčení zdiva v domě čp. 380“

Ing. Žďárek podal návrh na hodnotící komisi pro výběr dodavatele na tyto akce.

Návrh hodnotící komise: Ing. Simona Vojnarová, Ing. Jan Rejchrt, p. Miloslav Štěpař, Ing. Václav Jirásek, Ing. Milan Žďárek

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje navržené členy hodnotící komise pro akce „Čištění usazovacích rybníčků v ulici Bož. Němcové,, a „Odvlhčení zdiva v domě čp. 380“ v tomto složení: Ing. Simona Vojnarová, Ing. Jan Rejchrt, Miloslav Štěpař, Ing. Václav Jirásek, Ing. Milan Žďárek

**Výsledek hlasování: Pro: 12      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno**

### **9. Informace o stavu průběhu žádostí o dotace**

Ing. Žďárek podal informace o stavu průběhu žádostí o dotace, které obec podala:

- Žádost o dotaci na rozšíření projektu separování odpadů byla akceptována (jedná se o rozšíření o kontejnery a kompostéry a zahrnout do projektu i některé okolní obce)
- Žádost o dotaci na projekt kanalizace II. etapa
- Žádost o dotaci na dětské hřiště, které by využívala i ZŠ a MŠ České Meziříčí, byla akceptována

**Usnesení č. 9:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace starosty obce o průběhu vyřizování žádostí o dotace, které obec podala.

### **10. Zástupci v MAS Pohoda venkova**

Ing. Žďárek navrhl zástupce obce na jednání na Místní akční skupině POHODA venkova, a to: Zástupce – Ing. Milan Žďárek, náhradník – Ing. Simona Vojnarová

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce jmenuje zástupce obce na jednání na Místní akční skupině POHODA venkova: zástupce – Ing. Milan Žďárek, náhradník – Ing. Simona Vojnarová.

**Výsledek hlasování: Pro: 12      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 10 bylo schváleno**

### **11. Odměny členů Zastupitelstva**

Ing. Žďárek informoval o možnosti navýšení odměn za výkon funkce dle změny nařízení vlády ze dne 16. 3. 2015 č. 37/2003 Sb. o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstev.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí možnost navýšení odměn za výkon funkce dle změny Nařízení vlády ze dne 16. 3. 2015 č. 37/2003 Sb. o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstev.

Zastupitelstvo obce souhlasí s rozhodnutím nezvyšovat odměny a zachovat výši odměn ve stávající výši.

**Výsledek hlasování: Pro: 12      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 11 bylo schváleno**

### **12. Informace o separování odpadů včetně BRKO**

Ing. Žďárek - obec získala dotaci 90 % na pořízení techniky  
- obec pořídila 3 kontejnery na kovový odpad

**Usnesení č. 12:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty obce o separování odpadů včetně BRKO (biologicky rozložitelného komunálního odpadu)

### **13. Rozpočtové opatření č. 5/2015**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2015, příloha č. 4

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2015.

**Výsledek hlasování: Pro: 11      Proti: 0      Zdržel se: 1**

**Usnesení č. 13 bylo schváleno**

### **14. Cena stočného**

- Informace podal Ing. Rejchrt – jsou 2 sazby: pro občany odvádějící vody na ČOV  
pro občany neodvádějící vody na ČOV

Občané, kteří se prozatím nemohou napojit na ČOV budou platit stočné a v rámci této ceny jim budou vyváženy septiky. Ceník stočného – příloha č. 5

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a schvaluje stanovení ceny stočného.

**Výsledek hlasování: Pro: 8      Proti: 0      Zdržel se: 4**

**Usnesení č. 14 bylo schváleno**

### **15. Souhlas s užíváním ČOV a přečerpávacích stanic**

Bylo projednáno udělení souhlasu s užíváním ČOV a přečerpávacích stanic provozovateli.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce uděluje souhlas s užíváním ČOV a přečerpávacích stanic provozovateli – Technické služby České Meziříčí s.r.o.

**Výsledek hlasování: Pro: 10      Proti: 1      Zdržel se: 1**

**Usnesení č. 15 bylo schváleno**

### **16. Projednání žádostí občanů o odkup pozemků**

Na základě doporučení rady projednalo zastupitelstvo obce tyto žádosti občanů o odkup pozemků:

- a) žádost pana xxx, bytem xxx – odloženo do příštího zastupitelstva
- b) Společenství vlastníků jednotek Al. Jiráska 439, České Meziříčí – žádost o odkup pozemků p. č. 249/1, 249/21 a část pozemku p.č. 249/4 v k.ú. České Meziříčí - ZO nesouhlasí a vrací radě k projednání
- c) žádost paní xxx, bytem xxx – žádost o odkup části pozemku p.č. 915 a par. č. 916 evidované jako vodní plocha, obě v k.ú. České Meziříčí – odloženo a vráceno k doplnění
- d) žádost paní xxx, bytem xxx – žádost o odkup části pozemku p.č. 199 v k.ú. Skršice, dle přiloženého geometrického plánu č. 69/2015 ze dne 14. 4. 2015 se jedná o pozemek evidovaný jako p.č. 199/2 o velikosti 195 m<sup>2</sup> v k.ú. Skršice.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem pozemku parcelní číslo 199/2 o velikosti 195 m<sup>2</sup>, který vznikl rozdělením pozemku parcelní číslo 199 v k.ú. Skršice geometrickým plánem č. 69/2015 ze dne 14. 4. 2015 vypracovaným panem Ing. Milošem Tůmou, CSc., Opočno.

**Výsledek hlasování: Pro: 12            Proti: 0            Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 16 bylo schváleno**

### **17. Přístavba budovy Mateřské školy**

Tento bod byl odložen.

### **18. Projekt na parcele č. 505/1 v k.ú. České Meziříčí**

- oplocení pozemku, chodník
- změna užívání pozemku

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce ukládá Ing. Rejchrtovi projednat s příslušným stavebním úřadem možnosti umístění stavebního dvora.

**Výsledek hlasování: Pro: 12            Proti: 0            Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 17 bylo schváleno**

### **19. Souhlas s užíváním obecních pozemků**

- parkování na obecních travnatých plochách. Ing. Žďárek podal informace – bylo projednáno s městskou policií, otázka zřízení parkovacích míst, možnost zpevnit obecní pozemky před domem na parkovací místo.
- p. Podstata – neparkovat před hasičárnou – je nutno dát novou zákazovou značku
- J. Štěpař – zřídit parkovací místa na obecních pozemcích podél ulice Bož. Němcové mezi stromy

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce souhlasí s tím, aby si občané na své náklady zpevnili pozemky před svým domem na stání pro jeden osobní automobil na základě projednání, posouzení a schválení jejich individuální žádosti.

**Výsledek hlasování: Pro: 11            Proti: 0            Zdržel se: 1**  
**Usnesení č. 18 bylo schváleno**

### **20. Různé**

- p. Černá – vypsát jízdní řády na velkou tabuli, velkými písmeny
- p. Štěpařová – opravit ul. Bož. Němcové, utržená krajnice, vyjeté koleje
- M. Štěpař – natřít štíty u zastávky v ul. Bož. Němcové
  - natřít el. rozvaděč v ul. Bož. Němcové
  - kam se přesadil javor od obecního úřadu?
- Odpověď – před vjezd na hřiště z důvodu dodělání osvětlení přechodu před obecním úřadem
- M. Štěpař – proč svítilo veř. osvětlení v ulici Bož. Němcové na 1. máje?
- odpověď – z důvodu využití el. energie při oslavách 1. máje muselo být veř. osvětlení v této ulici také zapnuto
- M. Štěpař – kdy se bude projednávat inventarizace majetku?

odpověď – v červnu

M. Štěpař – chybně uvedená informace o datu založení Technických služeb České Meziříčí s.r.o. – omluvila se za chybnou informaci obec, ale měl by se omluvit autor článku

Ing. Žďárek – poděkování za účast občanů obce při uctění památky padlých u pomníku a za účast na lampionovém průvodu

p. Větvička – požádal o instalování odpadkového koše v ulici Julia Fučíka směrem od obchodu s potravinami v bývalé Hospodě Na sále

p. Kubíček – požádal o instalování odpadkového koše v ulici Osvobození na chodník podél cukrovarské zdi

Termín příštího zasedání zastupitelstva je středa 24. června 2015 od 18.00 v zasedací místnosti obecního úřadu.

V Českém Meziříčí dne 19. 5. 2015

Zapsala: Michaela Kubíčková .....

Ověřil: Ing. Petr Pekař .....

Vladislava Černá .....

Ing. Milan Žďárek  
starosta

Ing. Jan Rejchrt  
místostarosta

**Usnesení č. 2/2015**  
**z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí**  
**konaného dne 19. května 2015**

1. Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou paní Michaelu Kubíčkovou a ověřovateli zápisu paní Vladislavu Černou a pana Ing. Petra Pekaře
2. Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření a schválení programu.
3. Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu Ing. Kouby o stavu původní kanalizace a schvaluje vypsání veřejné soutěže na zpracovatele projektové dokumentace na nutné opravy a rekonstrukce úseků stávající kanalizace a pověřuje radu obce k jejímu organizování. Včetně řešení balastních vod. Termín: do 31. 5. 2015.
4. Zastupitelstvo obce schvaluje Jednací řád Zastupitelstva obce České Meziříčí.
5. Zastupitelstvo obce schvaluje zadání vypracování cenové mapy pozemků obce České Meziříčí.
6. Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu Ing. Vojnarové o průběhu a výsledcích výběrového řízení na vybudování dětského hřiště U Lékárny a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy. Termín: do konce července 2015.
7. Zastupitelstvo obce schvaluje výsledky výběrového řízení na zateplení Základní a Mateřské školy ze dne 21. 4. 2015.  
Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podepsání smluv se zhotoviteli.
8. Zastupitelstvo obce schvaluje navržené členy hodnotící komise pro akce „Čištění usazovacích rybníčků v ulici Bož. Němcové,, a „Odvhlčení zdiva v domě čp. 380“ v tomto složení: Ing. Simona Vojnarová, Ing. Jan Rejchrt, Miloslav Štěpař, Ing. Václav Jirásek, Ing. Milan Žďárek
9. Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace starosty obce o průběhu vyřizování žádostí o dotace, které obec podala.
10. Zastupitelstvo obce jmenuje zástupce obce na jednání na Místní akční skupině POHODA venkova: zástupce – Ing. Milan Žďárek, náhradník – Ing. Simona Vojnarová.
11. Zastupitelstvo obce bere na vědomí možnost navýšení odměn za výkon funkce dle změny Nařízení vlády ze dne 16. 3. 2015 č. 37/2003 Sb. o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstev.  
Zastupitelstvo obce souhlasí s rozhodnutím nezvyšovat odměny a zachovat výši odměn ve stávající výši.
12. Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty obce o separování odpadů včetně BRKO (biologicky rozložitelného komunálního odpadu)
13. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2015
14. Zastupitelstvo obce bere na vědomí a schvaluje stanovení ceny stočného.
15. Zastupitelstvo obce uděluje souhlas s užíváním ČOV a přečerpávacích stanic provozovateli – Technické služby České Meziříčí s.r.o.



16. Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem pozemku parcelní číslo 199/2 o velikosti 195 m<sup>2</sup>, který vznikl rozdělením pozemku parcelní číslo 199 v k.ú. Skršice geometrickým plánem č. 69/2015 ze dne 14. 4. 2015 vypracovaným panem Ing. Milošem Tůmou, CSc., Opočno.
17. Zastupitelstvo obce ukládá Ing. Rejchrtovi projednat s příslušným stavebním úřadem možnosti umístění stavebního dvora.
18. Zastupitelstvo obce souhlasí s tím, aby si občané na své náklady zpevnili pozemky před svým domem na stání pro jeden osobní automobil na základě projednání, posouzení a schválení jejich individuální žádosti.

V Českém Meziříčí dne 19. 5. 2015

Ing. Milan Žďárek  
starosta

Ing. Jan Rejchrt  
místostarosta