

Zápis č. 1/2015

z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí

konaného dne 19. března 2015 od 18.00 hodin

1. Úvodní slovo

Schůzi zahájil v 18.15 hodin starosta obce Ing. Milan Žďárek, poté předal úvodní slovo Mgr. Františku Podolníkově, který přivítal jménem obce Skršice přítomné.

Přítomno 13 zastupitelů – omluven Ing. Sychra a Ing. Světlík, viz. presenční listina příloha č. 1.

Pořízením zápisu z jednání pověřil starosta obce Ing. Žďárek pana Miloslava Štěpaře a ověřovateli paní Mgr. Kateřinu Herzánovou a pana Petra Čepelu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelem pana Miloslava Štěpaře a ověřovateli paní Mgr. Kateřinu Herzánovou a pana Petra Čepelu.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

2. Rozšíření a schválení programu

Program dle pozvánky:

1. Rozpočet obce na rok 2015
2. Členství v Místní akční skupině POHODA venkova
3. Svoz bioodpadu – žádost o rozšíření projektu
4. Prodej pozemků z vlastnictví obce, v Českém Meziříčí a Tošově
5. Pronájem obecních pozemků
6. Urbanistická studie
7. Informace o stavu jednání o rekonstrukci komunikace v ulici Osvobození
8. Informace o činnosti TS a provozu kanalizace a ČOV
9. Zadání vypracování dokumentace na zhotovení 2. etapy kanalizace
10. Informace o stavu akcí „Zateplení budov ZŠ a MŠ“
11. Různé

Bylo navrženo rozšířit program zasedání o body:

- pronájem nebytového prostoru v bývalé záložně v ulici Osvobození 188 v Českém Meziříčí
- jmenování zástupce na valnou hromadu VAK Hradec Králové
- příspěvky spolkům
- přístavba MŠ
- dětské hřiště

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění a schválení programu.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

3. Rozpočet obce na rok 2015

Ing. Rejchrt předložil návrh rozpočtu na rok 2015. Pan Miloslav Štěpař měl připomínky k rozpočtu – na dotazy nebylo zodpovězeno ani starostou Ing. Žďárkem ani místostarostou Ing. Rejchrtem. Poté bylo přistoupeno k hlasování o rozpočtu obce na rok 2015. Příloha č. 2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce České Meziříčí na rok 2015.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 1 Zdržel se: 0
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4. Členství v Místní akční skupině POHODA venkova

Ing. Žďárek podal informaci o možnosti žádat o dotace – podmínkou je členství v Místní akční skupině POHODA venkova. Příloha č. 3

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje členskou přihlášku o členství v Místní akční skupině POHODA venkova.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1
Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5. Svoz bioodpadu- schválení žádosti o dotaci

Informace podal Ing. Žďárek. Uložení bioodpadu v nákladech cca Kč 50.000,- ročně. Do budoucna možnost rozšíření pro Rohenice a Královu Lhotu. Dle rozpočtu zpracovaného ohledně vybavení kompostéry, biopopelnicemi, velkoobjemovou nástavbou a kontejnery – vyvážen v režii obce. Viz příloha č. 4 – žádost o dotaci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o rozšíření projektu na svoz biologicky rozložitelného odpadu.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti: 0 Zdržel se: 1
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6. Prodej pozemků

Zastupitelstvo obce stahuje z jednání prodej pozemku p.č. 505/6, části pozemku p. č. 505/5, pozemku p. č. 5669, výměnu a prodej pozemků, a to: část pozemku p.č. 702/1 o výměře 7 m² z vlastnictví společnosti XXX za část pozemku p.č. 701 ve vlastnictví obce České Meziříčí o výměře 45 m², prodej pozemků p.č. 249/19, 249/2, a to vzhledem k připomínkám Mgr. Herzánové ohledně schválení či neschválení prodeje pozemků radou obce. Zastupitelstvo obce schválilo tento postup při prodeji pozemků. V případě podání žádosti občanem o nákup pozemků, bude tato žádost přednesena na zastupitelstvu obce a následně schválen či neschválen její odprodej. Na základě tohoto rozhodnutí bude vyvěšen záměr o odprodeji tohoto pozemku.

Miloslav Štěpař – připomínka ohledně vyvěšení mapového snímku z katastrální mapy.

- pozemek p.č. 505/6 o výměře 202 m² v k. ú. České Meziříčí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 505/6 v k. ú. České Meziříčí o výměře 202 m².

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

- část pozemku p.č. 505/5 v k. ú. České Meziříčí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 505/5 v k. ú. České Meziříčí. Na náklady Obce České Meziříčí bude provedeno rozdělení tohoto pozemku. Tyto náklady budou následně přeúčtovány budoucímu nabyvateli.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

- pozemek p.č. 5669 o výměře 351 m² v k. ú. České Meziříčí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 5669 v k. ú. České Meziříčí o výměře 351 m².

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

- návrh výměny a prodeje pozemků u firmy XXX – část pozemku p.č. 702/1 o výměře 7 m² v k.ú. České Meziříčí ve vlastnictví společnosti XXX za část pozemku p.č. 701 o výměře 45 m² v k. ú. České Meziříčí dle geometrického plánu pro změnu hranic pozemku zpracovaného Ing. Jiřím Holancem dne 22. 10. 2014.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce na základě žádosti a narovnání vlastnických vztahů schvaluje záměr prodeje a výměny pozemků u firmy XXX – část pozemku p.č. 702/1 o výměře 7 m² z vlastnictví společnosti XXX za část pozemku p.č. 701 ve vlastnictví obce České Meziříčí o výměře 45 m² dle geometrického plánu pro změnu hranic pozemku zpracovaného Ing. Jiřím Holancem dne 22. 10. 2014.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 2

Usnesení č. 9 bylo schváleno

- prodej pozemku p.č.249/19 a 249/2 v k. ú. České Meziříčí o celkové výměře 559 m²

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemků p.č. 249/19 a 249/2 v k.ú. České Meziříčí o celkové výměře 559 m².

Výsledek hlasování: Pro: 2 Proti: 9 Zdržel se: 2

Usnesení č. 10 nebylo schváleno

- Zastupitelstvo obce projednalo pronájem pozemků p.č. 249/19 a 249/2 v k.ú. České Meziříčí o celkové výměře 559 m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr pronájmu pozemků p.č. 249/19 a 249/2 v k.ú. České Meziříčí o celkové výměře 559 m².

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 2

Usnesení č. 11 bylo schváleno

- prodej pozemku v k. ú. Skršice p.č. 199 byl stažen do upřesnění navrhovatelem koupě dle zaměření
- pan Baše vznesl připomínku ohledně cesty k domu čp. 399

7. Urbanistická studie

Informoval Ing. Rejchrt – návrh studie pro České Meziříčí včetně Tošova a Skršic. Návrh firmy na zpracování cca Kč 110.000,- bez DPH. Bude zadáno výběrové řízení do konce dubna 2015

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zadání výběrového řízení na zpracování urbanistické studie pro České Meziříčí včetně Tošova a Skršic do konce dubna 2015.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

8. Rekonstrukce ulice Osvobození

Ing. Žďárek podal informace ohledně úseku od mostu směrem k cukrovaru – předpoklad rekonstrukce v roce 2016. V tomto úseku se uvažuje o třech přechodech pro chodce.

Usnesení č. 13: Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o předpokládané rekonstrukci ulice Osvobození.

9. Informace ohledně provozu kanalizace a ČOV

Ing. Rejchrt informoval občany ohledně provozu kanalizace a ČOV – informace ohledně malých spádů.

Usnesení č. 14: Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace ohledně provozu kanalizace a ČOV.

10. II. etapa kanalizace

Zadat výběrové řízení na projekt II. etapy kanalizace

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s vypracováním dokumentace na zhotovení kanalizace – 2. etapa.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 15 bylo schváleno

11. Výběrové řízení na zateplení MŠ a ZŠ

Informace podal Ing. Rejchrt. Výběrové řízení na MŠ a ZŠ bylo zrušeno. Po uplynutí 15-ti denní lhůty bude vypsáno nové výběrové řízení.

Usnesení č. 16: Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozhodnutí rady o zrušení výběrového řízení na dodavatele akcí Zateplení budov MŠ a ZŠ a vypsání nového výběrového řízení.

12. Pověření

Ing. Milan Žďárek byl pověřen na zastupování na valné hromadě VAK Hradec Králové.

Usnesení č. 17: Zastupitelstvo obce zplnomocňuje starostu Ing. Milana Žďárka na jednání valné hromady VAK Hradec Králové.

13. Pronájem nebytového prostoru

Zastupitelstvo obce schvaluje pronajmout nebytové prostory v přízemí budovy v ulici Osvobození 188 v Českém Meziříčí paní XXX, bytem XXX za 228,-/m²/rok za provozní místnosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pronajmout nebytové prostory v přízemí budovy v ulici Osvobození 188 v Českém Meziříčí paní XXX, bytem XXX na základě její nabídky za Kč 228,-/m²/rok za provozní místnosti.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno

14. Oplocení pozemku proti Zemspolu

Projednávalo se oplocení pozemku proti Zemspolu na uskladnění materiálu

- připomínka pana Bašeho, kdo navrhl tuto variantu
- Mgr. Luňáková – pozemek obec dala do pořádku - nebude velký provoz

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje oplocení pozemku proti Zemspolu na uskladnění materiálu

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 4

Usnesení č. 19 bylo schváleno

15. Přístavba MŠ

Ing. Rejchrt informoval, že jsou tři varianty – vestavba ZŠ, přístavět u MŠ, využit celou budovu stávající budovy MŠ u školy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem přístavby MŠ a ukládá starostovi prověřit možnost přístavby ve vztahu k plánovanému zateplení MŠ, které bude hrazeno z dotace. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi nechat zpracovat poptávku na dodavatele projektové dokumentace na přístavbu MŠ, včetně posouzení možnosti a vhodnosti přístavbu realizovat.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 1 Zdržel se: 0

Usnesení č. 20 bylo schváleno

16. Příspěvky spolkům a organizacím

Na základě směrnic Ministerstva financí – informoval Ing. Žďárek o tom, že spolky budou obeslány na podání žádosti o příspěvek.

17. Dětské hřiště

Mgr. Kateřina Herzánová navrhla, že je nutné vypsát výběrové řízení na návrh a realizaci dětského hřiště u lékárny do 15. 4. 2015 a ve spolupráci s Ing. Vojnarovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi vypsát výběrové řízení na návrh a realizaci dětského hřiště na pozemku ve vlastnictví obce za lékárnu, a to do 15. 4. 2015 a ve spolupráci s Ing. Vojnarovou.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno

18. Výběrové řízení na vybrání rybníků

Pan Miloslav Štěpař navrhl, aby se vypsalo výběrové řízení na vybrání rybníků a opravy břehů včetně výpustí, a to do 15. 4. 2015.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vypsání výběrového řízení na vybrání rybníků a opravy břehů včetně výpustí, a to do 15. 4. 2015.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 22 bylo schváleno

19. Diskuse

- jednání s Povodím Labe – jednal Ing. Žďárek – ze strany Povodí Labe není reflektováno. Slíbeno vybrání Ohnišovského potoka a odpadního náhonu z rybníku Vrboušťák
- p. Štěpařová Eva – v kině byl slíben příspěvek generálním ředitelem na popelnice
- p. Černá – kulturní komise – hlášení v rozhlasu při úmrtí občana – na základě žádosti
- p. Hovorková – jak to je, když někdo nemá popelnici
- p. Havel – dětské hřiště ve Skršicích za školou
- p. Štanderová – bioodpad – popelnice
- p. Frizlová – odvézt pařezy podél silnice

- p. Hašková – alej ke hřbitovu, zastavena voda na hřbitově, problém s nelegálním odběrem vody
- p. Hovorková – provozní hodiny na poště
- p. Štěpařová – kytice k pomníku Masaryka, schválení uzávěrky za rok 2013, kdy bude schváleno, propadlá silnice po vodovodu, opravit vjezdy s použitím bet. dlaždic, chodník u Vrboušťáku
- p. Hovorková – dodělat chodník
- p. Josef Štěpař – předá písemně do zápisu žádosti. Z předchozích jednání mu nebylo písemně zodpovězeno. Předány jako součást zápisu na třech listech připomínky s žádostí o písemnou odpověď, viz příloha č. 5
- p. Hovorková – otázka převodu majetku pozemku Sokola ve Skršicích.

Zasedání bylo skončeno ve 22.05 hodin.

V Českém Meziříčí dne 19. 3. 2015

Zapsal: Miloslav Štěpař

Ověřil: Mgr. Kateřina Herzánová

Petr Čepela

Ing. Milan Žďárek
starosta

Ing. Jan Rejchrt
místostarosta

Usnesení č. 1/2015
z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí
konaného dne 19. března 2015

1. Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelem pana Miloslava Štěpaře a ověřovateli paní Mgr. Kateřinu Herzánovou a pana Petra Čepelu.
2. Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění a schválení programu.
3. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce České Meziříčí na rok 2015.
4. Zastupitelstvo obce schvaluje členskou přihlášku o členství v Místní akční skupině POHODA venkova.
5. Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o rozšíření projektu na svoz biologicky rozložitelného odpadu.
6. Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 505/6 v k. ú. České Meziříčí o výměře 202 m².
7. Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 505/5 v k. ú. České Meziříčí. Na náklady Obce České Meziříčí bude provedeno rozdělení tohoto pozemku. Tyto náklady budou následně přeúčtovány budoucímu nabyvateli.
8. Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 5669 v k. ú. České Meziříčí o výměře 351 m².
9. Zastupitelstvo obce na základě žádosti a narovnání vlastnických vztahů schvaluje záměr prodeje a výměny pozemků u firmy XXX. – část pozemku p.č. 702/1 o výměře 7 m² z vlastnictví společnosti XXX za část pozemku p.č. 701 ve vlastnictví obce České Meziříčí o výměře 45 m² dle geometrického plánu pro změnu hranic pozemku zpracovaného Ing. Jiřím Holancem dne 22. 10. 2014.
10. Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr prodeje pozemků p.č. 249/19 a 249/2 v k.ú. České Meziříčí o celkové výměře 559 m².
11. Zastupitelstvo obce schvaluje záměr pronájmu pozemků p.č. 249/19 a 249/2 v k.ú. České Meziříčí o celkové výměře 559 m².
12. Zastupitelstvo obce schvaluje zadání výběrového řízení na zpracování urbanistické studie pro České Meziříčí včetně Tošova a Skršic do konce dubna 2015.
13. Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o předpokládané rekonstrukci ulice Osvobození.
14. Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace ohledně provozu kanalizace a ČOV.
15. Zastupitelstvo obce souhlasí s vypracováním dokumentace na zhotovení kanalizace – 2. etapa.
16. Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozhodnutí rady o zrušení výběrového řízení na dodavatele akcí Zateplení budov MŠ a ZŠ a vypsání nového výběrového řízení.
17. Zastupitelstvo obce zplnomocňuje starostu Ing. Milana Žďárka na jednání valné hromady VAK Hradec Králové.
18. Zastupitelstvo obce schvaluje pronajmout nebytové prostory v přízemí budovy v ulici Osvobození 188 v Českém Meziříčí paní XXX, bytem XXX na základě její nabídky za Kč 228,-/m²/rok za provozní místnosti.

19. Zastupitelstvo obce schvaluje oplocení pozemku proti Zemspolu na uskladnění materiálu
20. Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem přístavby MŠ a ukládá starostovi prověřit možnost přístavby ve vztahu k plánovanému zateplení MŠ, které bude hrazeno z dotace. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi nechat zpracovat poptávku na dodavatele projektové dokumentace na přístavbu MŠ, včetně posouzení možnosti a vhodnosti přístavbu realizovat.
21. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi vypsát výběrové řízení na návrh a realizaci dětského hřiště na pozemku ve vlastnictví obce za lékárnou, a to do 15. 4. 2015 a ve spolupráci s Ing. Vojnarovou.
22. Zastupitelstvo obce schvaluje vypsání výběrového řízení na vybrání rybníků a opravy břehů včetně výpustí, a to do 15. 4. 2015.

V Českém Meziříčí dne 19. 3. 2015

Ing. Milan Žďárek
starosta

Ing. Jan Rejchrt
místostarosta