

Zápis č. 1/2012

z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí

konaného dne 22. února 2012

1. Úvodní slovo starosty.

Přítomno 15 zastupitelů – presenční listina příloha č. 1.

Jednání zahájil a vedl starosta obce Ing. Milan Žďárek. Po úvodním uvítání všech přítomných pověřil pořízením zápisu z jednání Ing. Pavla Sychru a jeho ověřením pana Josefa Loukotu a Mgr. Vladimíra Telenského.

2. Rozšíření programu zasedání

Zastupitelstvo obce souhlasí s rozšířením programu zasedání o bod - Petice proti průzkumu těžby a proti vlastní těžbě břidlicových plynů.

pro: 15

proti: 0

zdrželo se: 0

3. Účetní uzávěrka za rok 2011

Zastupitelstvo obce bere na vědomí účetní uzávěrku za rok 2011, obec České Meziříčí hospodařila s přebytkem Kč 2 321 511,20 oproti s původně schváleným schodkem Kč - 718 655 000,-V usnesení bod č. 1.

pro: 15

proti: 0

zdrželo se: 0

4. Rozpočet hospodaření obce

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet hospodaření obce České Meziříčí na rok 2012 s přebytkem Kč 4 572 810,- a celkovými výdaji Kč 14 439 000,-. V usnesení bod č. 2, příloha č. 3.

pro: 15

proti: 0

zdrželo se: 0

5. Prodej pozemku

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 1105/52 o výměře 560 m² panu XXX za vysoutěženou cenu Kč 113,-/m², tj. za Kč 63.280,- za pozemek. Pozemek se nachází v k.ú. České Meziříčí, obec České Meziříčí a je vedený na LV č. 10001, Katastrální úřad pro

Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou. Kupující je povinen uhradit dohodnutou částku do sedmi dnů od uzavření kupní smlouvy. V usnesení bod č. 3.

pro: 15

proti: 0

zdrželo se: 0

6. Prodej pozemku

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 1105/47 o výměře 680 m² panu XXX za vysoutěženou cenu Kč 151,-/m². Pozemek se nachází v k.ú. České Meziříčí, obec České Meziříčí, vedený na LV č. 10001 Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou. Kupní smlouva bude uzavřena se zřízením předkupního práva jako práva věcného ve prospěch obce k prodávané nemovitosti dle § 602 a následujících Obč. zák. v platném znění a prováděcí a související předpisy § 140 obč. zák. odst. 1. Předkupní právo obce bude zrušeno dnem kolaudace stavby RD na příslušném pozemku. V případě přechodu vlastnického práva nového majitele k předmětnému pozemku na třetí osobu, je obec oprávněna jej na základě předkupního práva odkoupit za cenu, za kterou jej jejímu majiteli prodala, poníženu o částku Kč 50.000,- odpovídající smluvní pokutě za porušení povinnosti na odkupovaném pozemku zřídit stavbu rodinného domu a za tím účelem v souladu s příslušnými právními předpisy užívanou. Pokud by na pozemku byla již rozestavěná stavba, byl by odkup takové stavby obci proveden za cenu určenou znaleckým posudkem znalce jmenovaného obcí za tím účelem. Na pozemku, který je stavebním pozemkem, musí nový majitel zahájit výstavbu do 1 roku od sepsání smlouvy (stavba do 1 m nad terémem). Pokud tak neučiní, je povinen předmětný pozemek - stavební parcelu - převést zpět obci v den uplynutí lhůty za podmínek shora uvedených. V usnesení bod č. 4.

pro: 15

proti: 0

zdrželo se: 0

7. Prodej pozemku

Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje prodej pozemku p.č. 686/8 o výměře 4 m² manželům XXX za vysoutěženou cenu Kč 45,-/m². Pozemek se nachází v k.ú. České Meziříčí, obec České Meziříčí, vedený na LV č. 10001 Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou. Kupující je povinen uhradit dohodnutou částku do sedmi dnů ode dne uzavření kupní smlouvy. V usnesení bod č. 5.

pro: 15

proti: 0

zdrželo se: 0

8. Výsadba zeleně v obci

Starosta obce informoval o záměru výsadby zeleně na evangelickém hřbitově a v prostoru u sochy T. G. M. a u zdravotního střediska.

9. Průběh výběrového řízení

Starosta obce informoval o průběhu výběrového řízení na dodavatele výstavby kanalizace a ČOV.

10. Schválení petice

Zastupitelstvo obce schvaluje „Petici proti průzkumu těžby a proti vlastní těžbě břidlicových plynů“ a připojuje se k této petici. V usnesení bod č. 6.

pro: 15

proti: 0

zdrželo se: 0

Různé: - diskuse

- p. Panenka - dotaz na čerpání dotací např. na zeleň

- protipovodňová ochrana

- p. Telenský - digitalizace kina a další osud sálu kina

V Českém Meziříčí dne 22. 2. 2012

Zapsal: Ing. Pavel Sychra

Ověřil: Josef Loukota, Mgr. Vladimír Telenský

Ing. Milan Žďárek

starosta

Ing. Jan Rejchrt

místostarosta

Usnesení č. 1/2012
z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí
konaného dne 22. února 2012

Bod č. 1

Zastupitelstvo obce bere na vědomí účetní uzávěrku za rok 2011.

Bod č. 2

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet hospodaření obce České Meziříčí na rok 2012 s přebytkem Kč 4 572 810,-.

Bod č. 3

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 1105/52.

Bod č. 4

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku - stavební parcely - p.č. 1105/47.

Bod č. 5

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 686/8.

Bod č. 6

Zastupitelstvo obce schvaluje a připojuje se k „Petici proti průzkumu těžby a proti vlastní těžbě břidlicových plynů“.

V Českém Meziříčí dne 22. 2. 2012

Ing. Milan Žďárek
starosta

Ing. Jan Rejchrt
místostarosta