

Zápis č. 2/2011

z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí **konaného dne 14. dubna 2011**

1. Úvodní slovo starosty.

Seznámení s programem, doplnění revokace schválení rozpočtu na rok 2011.

Přítomno 13 zastupitelů – presenční listina příloha č. 1, omluveni 2 zastupitelé.

2. Prodej pozemků

Schvaluje prodej pozemků pod domy č. p. 407 a 408 za 30,- Kč/m² p. č. 686/5, 686/4, 686/3 – rozdělení dle užívání v usnesení bod č. 1.

3. Pronájem pozemků

Schvaluje pronájem zemědělských pozemků firmě ZEMSPOL a.s. s výpovědní lhůtou 2 roky v usnesení bod č. 2.

4. Výměna pozemků

Schvaluje výměnu pozemků p. č. 5662 – 3276m² za pozemky potřebné pro parcely V Poli s doplatkem rozdílu výměr v usnesení bod č. 3.

5. Pronájem nebytových prostor

a) schvaluje pronájem nebytových prostor Záhumenská 154 za účelem podnikání firmě ALFA Data s.r.o. v usnesení bod č. 4 a).

b) schvaluje pronájem nebytových prostor Bož. Němcové 188 za účelem podnikání – prodej textilu paní Daškové z Domašína v usnesení bod č. 4 b).

6. Valná hromada VAK Hradec Králové – delegát

Schvaluje delegáta na valnou hromadu VAK Hradec Králové starostu Ing. Milana Žďárka na celý rok 2011 v usnesení bod č. 5.

7. Vyhláška – úhrady za poskytování informací

Schvaluje poplatky za informace dle zákona č. 106/1999 Sb. v usnesení bod č. 6.

8. Ceník prací a služeb (obecní technika)

Schvaluje ceník prací a služeb obecní techniky v usnesení bod č. 7.

9. Podnikatelský záměr firmy ZEMSPOL a.s. – bioplynová stanice

Bere na vědomí podnikatelský záměr v usnesení bod č. 8 a během 14 dnů dojde k seznámení občanů s dokumentací, která je u starosty, případně ZEMSPOL podle zájmu zorganizuje zájezd 21. 4. 2011 na prohlídku bioplynové stanice v provozu do dalšího zasedání zastupitelstva dne 28. 4. 2011, kdy bude tento záměr projednán.

10. Kanalizace a ČOV

Seznámení s postupem prací – zadávací podmínky pro výběrové řízení. Připomínky Ing. Václava Jiráska:

- a) doplnit do harmonogramu tři závazné milníky s tím, že dva budou v prvním roce realizace stavby;
- b) doplnit – upřesnit povinnost uchovávání daňových dokladů po dobu deseti let od kolaudačního souhlasu – nesoulad s kvalifikační dokumentací a smlouvou.

Schvaluje zadávací dokumenty pro výběrové řízení dle připomínek Ing. Václava Jiráska v usnesení bod č. 9.

11. Vyhláška – komunální odpady, tříděný odpad

Schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 3/2011 o shromažďování a nakládání s odpadem v usnesení bod č. 10.

12. Vyhláška – udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství

Schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 4/2011 o udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství v usnesení bod č. 11.

13. Rozpočet

a) revokuje usnesení ze dne 2. 2. 2011 v bodě č. 6 – rozpočet je schodkový, schodek rozpočtu 324 000,- bude kryt ze zůstatku minulého roku. Parametry rozpočtu se nemění. Usnesení bod č. 12.

b) souhlasí se zvýšením rozpočtu v příjmech o částku 9 596,- na základě přípisu Ministerstva financí ČR čj. 12/28226/2011-121. Tato částka je určena na úhradu výdajů s přípravou a provedením sčítání lidu, domů a bytů v roce 2011. Usnesení bod č. 12

14. Informace o odkoupení hasičské cisterny TATRA a nákup zahradního traktoru KUBOTA.

V Českém Meziříčí dne 14. 4. 2011

Zapsal: Ing. Pavel Sychra

Ověřil: Mgr. František Podolník

Ing. Milan Žďárek
starosta

Ing. Jan Rejchrt
místostarosta

Usnesení č. 2/2011

z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí konaného dne 14. dubna 2011

Bod č. 1

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej těchto pozemků v k. ú. České Meziříčí:

- a) parcelu č. 686/5 o výměře 117 m² majitelce nemovitostí č. p. 408, která na této parcele leží, paní Tomáškové Miladě, bytem Záhumenská 408, České Meziříčí;
- b) parcelu č. 686/4 o výměře 118 m² majitelům nemovitosti č. p. 407, která na této parcele leží, manželům Janě a Ivanovi Bolečkovým, bytem Záhumenská 407, České Meziříčí;
- c) parcelu č. 686/3 o celkové výměře 1442 m². Parcela bude rozdělena dle užívání vlastníků nemovitostí na č. p. 408 a 407 a následně určeny výměry pro prodej.

Cena pozemků se stanovuje na částku 30,- Kč/ m². Nabyvatelé pozemků zajistí a uhradí jejich zaměření.

Souhlasí 12

Nesouhlasí 0

Nehlasovalo 0

Bod č. 2

Zastupitelstvo schvaluje pronájem zemědělských pozemků ve Skršicích firmě ZEMSPOL a.s. - příloha č. 2. Výše nájemného se stanovuje 1.300,- Kč/ha za kalendářní rok. Nájemní smlouva je na dobu určitou s výpovědní lhůtou 2 roky. Nájemné je splatné pozadu vždy k 31. 1. roku následujícího po kalendářním roce, za které se nájemné platí + úhrada pozemkové daně.

Souhlasí 13

Nesouhlasí 0

Nehlasovalo 0

Bod č. 3

Zastupitelstvo schvaluje výměnu pozemku p. č. 5662, k. ú. České Meziříčí o výměře 3276 m² za pozemky p. č. 1104/1, 1104/4 a 1104/5, k. ú. České Meziříčí o celkové výměře 1238 m² s majitelem Colloredo – Mansfeld Leonard, bytem Mitterberg 1, Rakousko. Rozdíl cen pozemků určený soudním znalcem bude uhrazen při podpisu směnné smlouvy.

Souhlasí 13

Nesouhlasí 0

Nehlasovalo 0

Bod č. 4

Zastupitelstvo schvaluje pronájem těchto nebytových prostor:

a) nebytové prostory v bývalých jeslích v ulici Záhumenská 154. Tři místnosti o celkové výměře 50,02 m² za 456,- Kč/m² za rok, chodbu a WC o výměře 16,66 m² za 115,20 Kč/m² za rok za účelem podnikání společnosti ALFA Data s.r.o., jednatelka Marie Smolová. Firma ALFA Data se bude podílet na opravě pronajatých prostor ve výši padesáti procent nákladů. O tuto částku bude výše nájemného poměrně snížena v průběhu dvou let.

b) nebytové prostory v domě č. p. 188 v ulici Bož. Němcové. Tři místnosti o celkové výměře 80,68 m² za 456,- Kč/m² za rok, chodbu a WC o výměře 5,23 m² za 115,20 Kč/m² za rok za účelem podnikání – obchod paní Jaroslavě Daškové, Domašín.

Souhlasí 13

Nesouhlasí 0

Nehlasovalo 0

Bod č. 5

Zastupitelstvo schvaluje delegáta na valnou hromadu VAK Hradec Králové a. s. starostu obce Ing. Milana Žďárka na celý rok 2011.

Souhlasí 12

Nesouhlasí 0

Nehlasovalo 0

Bod č. 6

Zastupitelstvo schvaluje poplatky za informace – příloha č. 3.

Souhlasí 13

Nesouhlasí 0

Nehlasovalo 0

Bod č. 7

Zastupitelstvo schvaluje ceník služeb – příloha č. 4.

Souhlasí 13

Nesouhlasí 0

Nehlasovalo 0

Bod č. 8

Zastupitelstvo bere na vědomí podnikatelský záměr akciové společnosti ZEMSPOL České Meziříčí - výstavba zemědělské bioplynové stanice v areálu Na sušce.

Bod č. 9

Zastupitelstvo schvaluje zadávací dokumenty pro výběrové řízení na dodavatele stavby pro projekt „České Meziříčí – kanalizace a ČOV – 1. etapa“ dle připomínek Ing. Václava Jiráka - příloha č. 5.

Souhlasí 13

Nesouhlasí 0

Nehlasovalo 0

Bod č. 10

Zastupitelstvo schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce České Meziříčí č. 3/2011 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce České Meziříčí – příloha č. 6.

Souhlasí 13

Nesouhlasí 0

Nehlasovalo 0

Bod č. 11

Zastupitelstvo schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce České Meziříčí č. 4/2011 k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně – příloha č. 7.

Souhlasí 13

Nesouhlasí 0

Nehlasovalo 0

Bod č. 12

a) Zastupitelstvo schvaluje revokaci usnesení ze dne 2. 2. 2011 v bodě č. 6, rozpočet je schodkový výše příjmů 18.901.000,- Kč a výdajů 19.225.000,- Kč. Schodek rozpočtu 324.000,- Kč bude kryt ze zůstatku minulého roku. Parametry rozpočtu se nemění.

b) Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření na rok 2011 č. 1/1495. Na základě přípisu Ministerstva financí ČR č. j. 12/28 226/2011-121 naší obci byl zvýšen rozpočet v příjmech o částku 9.596,- Kč na položku 4111. Tato částka je určena na úhradu výdajů s přípravou a provedením sčítání lidu, domů a bytů v roce 2011.

Souhlasí 13

Nesouhlasí 0

Nehlasovalo 0

V Českém Meziříčí dne 14. 4. 2011

Ing. Milan Žďárek

starosta

Ing. Jan Rejchrt

místostarosta