

Zápis č. 4/2010

z veřejného závěrečného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí konaného dne 6. 10. 2010 v zasedací místnosti obce

Přítomni: - zastupitelé 14 – viz pres. listina – příloha č. 1
- omluven 1
- občané – přítomno 11 – bez pres. listiny

Jednání zastupitelstva bylo svoláno jako závěrečné celého funkčního období 2006 – 2010. Cílem bylo schválit naléhavé záležitosti a provést celkové zhodnocení práce za funkční období a zašlých 20 let od nabytí nové svobody. Pořízením zápisu pověřil starosta p. Ing. P. Sychru a ověřením p. Ing. J. Světlíka a p. Ing. M. Žďárka. Program jednání řídil starosta obce p. J. Panenka. K plánovanému programu nebylo připomínek. Vlastní jednání proběhlo takto:

1. Smlouva na spolupráci při zajišťování nové auto-cisterny pro hasičský sbor.

Starosta k tomuto tématu potvrdil již dříve schválené záměry na pořízení nové cisterny částečně financované z prostředků EU za podmínek spolupráce s Polskou stranou. Podmínky financování a spolupráce jsou definovány v návrhu příslušné smlouvy. K předložené smlouvě nebylo připomínek a její návrh byl schválen v usnesení č. 1/4 – znění smlouvy příloha č. 2.

2. Účelová dotace z prostředků KÚ na provoz našeho hasičského sboru.

Pro realizaci této dotace je připravena příslušná smlouva. K návrhu nebylo připomínek a byl schválen v usnesení č. 2/4 – znění smlouvy příloha č. 3.

3. Koupě pozemku p. č. 143 v KÚ České Meziříčí.

Návrh koupě řeší letitý problém dokončení centra obce. Po dlouhém vyjednávání se podařilo vedení obce připravit reálnou možnost koupě. Výměra pozemku je 882 m². Kupní cena je 300,- Kč/m². Koupě schválena usnesením č. 3/4 . Znění smlouvy příloha č. 4.

4. Pronájem obecních pozemků p. M. Černému.

V návaznosti na proběhlé pozemkové úpravy je nutné dořešit jejich obdělávání – pronájmem příslušným zemědělcům. V daném případě se jedná o pozemky nacházející se v areálu hospodářství p. M. Černého. Návrh smlouvy je zpracován pro stejné podmínky, jako byly stanoveny Zemspolu. K návrhu nebylo připomínek. Byl schválen v usnesení č. 4/4 – znění příloha č. 9.

5. Pronájem potravin prodejny ve Skršicích.

Dosavadní provozovatelka dala z pronájmu výpověď z důvodu odstěhování mimo obec. Obsazení prodejny je velmi naléhavé pro místní, především staré občany. Po předběžném jednání je ochotna se provozu prodejny ujmout p. Šimkovičová – nemáme na výběr. Podmínky pronájmu budou zachovány jako u dosavadní provozovatelky. Nebylo připomínek a schváleno v usnesení č. 5/4.

6. Pronájem nebytových prostor v domě č. 154.

Po zveřejnění na úřední desce zůstala jako jediná zájemkyně slečna Ilona Fryntová pro provozování jako fotoateliér. K záměru nebylo připomínek. Výše nájemného se schvaluje v obvyklé ceně. Schváleno v usnesení č. 6/4.

7. Pronájem místnosti v kině (za plátnem).

O pronájem této místnosti projevily zájem místní matky s malými dětmi pro setkávání a hraní s malými dětmi. Pro tento účel bylo založeno sdružení „MEZIŘÍČSKÝ RARÁŠEK“. Obec tuto aktivitu vítá, a proto souhlasí s pronájmem – bezplatným. Snaha je místnost řádně využívat a přispět k mateřským aktivitám. Do smlouvy bude nutné promítnout možnost občasného využití pro potřeby obce. Záměr byl schválen v usnesení č. 7/4.

8. Dodatek mandátní smlouvy s DABONOU.

Tato firma pro obec zajišťuje administrativní práce související s dotací na ČOV a Kanalizaci včetně podmínek pro realizaci akce. Dodatek smlouvy řeší možnost dílčích fakturací za prováděné práce. K návrhu nebylo připomínek a byl schválen v usnesení č. 8/4 – znění smlouvy příloha č. 5.

9. Rozpočtové provizorium pro r. 2011.

Dle zákona je obec povinna mít do doby schválení konečného rozpočtu příslušného roku schválenou možnost financování probíhajících prací. Toto je promítnuto v příloze č. 6. Bylo schváleno v usnesení č. 9/4.

10. Rozpočtový výhled.

Dle zákona o hospodaření obcí musí mít obec schválen finanční výhled na nejbližší roky. V našem případě je nutné zajistit dofinancování komunikací V Poli, nové auto-cisterny, zajištění financování veškerých prací na probíhající investiční akci Kanalizace a ČOV. K předloženému návrhu nebylo připomínek. Je zpracován v příloze č. 7 a byl schválen v usnesení č. 10/4.

11. Ručení majetku obce na úvěr pro ČOV a Kanalizaci.

Ministerstvem životního prostředí schválenou bezúročnou půjčku ve výši 5 mil. Kč na realizaci ČOV a Kanalizaci je nutno podložit ručením obecním majetkem. Předběžné ohodnocení našeho majetku si vyžaduje ručit následujícím budovami: č. 380, 188, 357, 61 a budovou bývalé školy ve Skršicích. K přijmutí tohoto závazku nebylo připomínek – nic jiného nezbyvá. Byl schválen v usnesení č. 11/4.

12. Závěrečné hodnocení práce zastupitelstev obce za období 1990 až 2010.

Zprávu předložil starosta obce. Byla hlasitě přečtena. Znění je v příloze č. 8. Ke zprávě nebylo připomínek a byla odsouhlasena s potleskem. Usnesení č. 12/4.

Tímto aktem byla ukončena základní úřední část jednání a dále pak následoval slavnostní akt udělení čestného občanství bývalému občanovi p. Josefu Škodovi za zásluhy o obec a její propagaci. Udělení tohoto čestného titulu bylo již schváleno zastupitelstvem obce na jednání dne 19. 5. 2010. Předávací akt provedl starosta obce s p. zástupkyní. Starosta při této příležitosti zopakoval důvody udělení.

- Jsou:
- obětavá péče o naše kino;
 - organizování pravidelných letních festivalů;
 - výstavba nového širokoúhlého kina ve Vzájemnosti;
 - výstavba kuželny a založení příslušného klubu;

- perfektní reprezentace obce v televizní soutěži 10 stupňů ke zlaté, kde získal první místo.

Zástupkyně předala oslavenci jmenovací dekret, kytici a upomínkový dárek. Předání bylo provázeno potleskem.

Tím bylo zasedání zastupitelstva ukončeno, starosta poděkoval všem za účast a za odvedenou práci v uplynulém funkčním období a následně pozval všechny zastupitele a i čestného občana s jeho doprovodem na přátelské posezení s malým pohoštěním do obřadní místnosti obce.

V Českém Meziříčí 6. 10. 2010

Mgr. Irena Vilikovská

zástupce starosty

Josef Panenka

starosta

USNESENÍ 4/2010

č.1/4 Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o součinnosti při realizaci projektu spolupráce hasičských jednotek Česko-polského příhraničí, modernizace jejich vybavení a vzájemná pomoc při krizových situacích. Obec na základě této spolupráce obdrží novou auto-cisternu. Jsou stanoveny podmínky finanční spolupodílnictví obce. Podstatná část je hrazena z prostředků EU – příloha č. 2.

Souhlasí - 14

Nesouhlasí - 0

Nehlasovalo - 0

č. 2/4 Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí účelové dotace na podporu technického vybavení pro obec s JAKO – hasiči. Smlouva č. RR/2010/045 – příloha č. 3.

Souhlasí - 14

Nesouhlasí - 0

Nehlasovalo - 0

č. 3/4 Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na pozemek p. č. 143 v KÚ České Meziříčí od spoluvlastníků Pěva Holancová, Radislav Štěpán, Irena Štěpánová a Ing. Vladimír Zohorna o výměře 882 m² za celkovou cenu 264.600,-Kč – příloha č. 4.

Souhlasí - 14

Nesouhlasí - 0

Nehlasovalo - 0

č. 4/4 Zastupitelstvo schvaluje pronájem obecních pozemků p. Miloši Černému v KÚ České Meziříčí o celkové výměře 91460 m² za cenu z jednoho ha 1.300,-Kč/ha/rok. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 2 roky – příloha č. 9.

Souhlasí - 14

Nesouhlasí - 0

Nehlasovalo - 0

č. 5/4 Zastupitelstvo schvaluje pronájem potravinářské prodejny ve Skršicích p. A. Šimkovičové za podmínek, které má dosavadní pronajímatelka – bezplatně. Doba pronájmu se schvaluje na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou ½ roku.

Souhlasí - 14

Nesouhlasí - 0

Nehlasovalo - 0

č. 6/4 Zastupitelstvo schvaluje pronájem nebytových prostor v domě č. 154 – přízemí objektu pro provozování foto služeb – fotoateliér. Výše nájemného se stanovuje obvyklé. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Pronájem je schválen sl. Iloně Fryntové, České Meziříčí.

Souhlasí - 14

Nesouhlasí - 0

Nehlasovalo - 0

č. 7/4 Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí přízemní místnosti v budově kina v prostoru za plátnem občanskému sdružení o názvu „MEZIŘÍČSKÝ RARÁŠEK“ zastoupeným p. Petrou Schlosserovou, Semechnice č. 128 pro potřeby místních matek s malými dětmi. Smlouva bude uzavřena na zkušební dobu ½ roku a to bezplatně. Obec si vymíní právo občasného použití dle potřeby – bude promítnuto do smlouvy. Následně po uplynutí zkušební doby (provozovatelka) bude smlouva prodloužena na dobu neurčitou.

Souhlasí - 13

Nesouhlasí - 0

Nehlasovalo - 1

č. 8/4 Zastupitelstvo schvaluje dodatek mandátní smlouvy s firmou DABONA – č. 8048/1/1, která řeší dílčí fakturování nákladů firmy na zajišťování přípravy a realizace stavební akce Kanalizace a ČOV pro naši obec – příloha č. 5.

Souhlasí - 14

Nesouhlasí - 0

Nehlasovalo - 0

č. 9/4 Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové provizorium pro r. 2011 platné do doby schválení konečného rozpočtu obce na r. 2011. Znění dle přílohy č. 6.

Souhlasí - 14

Nesouhlasí - 0

Nehlasovalo - 0

č. 10/4 Zastupitelstvo schvaluje rozpočtový výhled obce na r. 2011 až 2014. Podstatnou složkou je zabezpečení dofinancování nákladů nové Kanalizace a ČOV – návaznost na dotaci EU – příloha č. 7.

Souhlasí - 14

Nesouhlasí - 0

Nehlasovalo - 0

č. 11/4 Zastupitelstvo souhlasí s tím, aby pro potřeby poskytnutí bankovního úvěru na dofinancování akce Kanalizace a ČOV byly použity následující budovy: č. 380, 188, 357 a 61. Návrh je zpracován na základě předběžného cenového ohodnocení. Konečné řešení bude po výběru úvěrové banky a jejích podmínkách. Současný návrh je předpokládáný úvěr z Ministerstva životního prostředí.

Souhlasí - 14

Nesouhlasí - 0

Nehlasovalo - 0

č. 12/4 Zastupitelstvo schvaluje závěrečnou hodnotící zprávu za období 1990 až 2010, kterou přednesl starosta obce – příloha č. 8.

Souhlasí - 14

Nesouhlasí - 0

Nehlasovalo - 0

V Českém Meziříčí 6. 10. 2010

Mgr. Irena Vilikovská

zástupce starosty

Josef Panenka

starosta