

Zápis č. 3/2010

z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí konaného dne 28. 7. 2010

Přítomni: - zastupitelé 13 – přes. listina příloha č. 1

- omluveni – p. Světlík, p. Rejchrt ml.

- občané 16 – bez přes. listiny

Jednání zastupitelstva bylo svoláno z důvodu potřeb zajištění vazeb plánu a rozpočtu obce na schválené dotace z prostředků EU a státu.

Jednání zahájil a řídil starosta obce p. Panenka. V úvodu uvítal všechny zastupitele a přítomné občany. Pořízením zápisu z jednání pověřil p. F. Dušku a ověřením p. Žďárka a p. Šolína. Následně bylo provedeno schválení programu jednání, který byl již zveřejněn s pozvánkou na jednání. Vlastní jednání proběhlo takto:

1. Finanční dotace – úspěšnost žádostí.

Starosta seznámil jednání s výsledky žádostí o finanční dotace. Po velice náročných přípravných pracích, jednáních a dokladování, obec uspěla s následujícími žádostmi:

- dotace z prostředků EU na výstavbu centrální ČOV a první etapu kanalizace – přiznaná dotace je 80 mil. Kč;

- dotace z prostředků MŽP na kanalizaci – přiznáno 5 mil. Kč;

- dotace na novou auto-cisternu pro hasičský sbor z prostředků EU v rámci programu Česko-polské spolupráce – přiznáno cca 5 mil. Kč;

- dotace na infrastrukturní síť pro lokalitu V Poli z prostředků ministerstva MPR – částka 2,05 mil. Kč;

- dotace na opravu věže kostela – předkládala farnost – přiznáno cca 0,2 mil. Kč.

Všechny výše uvedené dotace jsou pro obec velkým přínosem a umožní v pokračování jejího rozvoje. Podstatná část těchto dotací bud čerpána v následujících letech a jsou tedy ohromným finančním příspěvkem pro nové vedení obce a zastupitelstvo. Pro konečné poskytnutí dotací musí však obec splnit některé podmínky. Jsou to:

- pro kanalizaci a ČOV konečnou prováděcí dokumentaci a stavební povolení, výběr dodavatele jak projektové dokumentace, tak i vlastní stavby;

- pro hasičskou cisternu schválit podmínky jejího užívání a spolupráce s polskou stranou, uhrazení základního finančního podílu a další finanční podíl do celkové výše cca 10%;
- pro infrastrukturní síť V Poli – komunikace je nutno zajistit realizaci v tomto roce včetně výběru dodavatele;
- věž kostela – zajistit realizaci v tomto roce.

K výše uvedeným požadavkům nebylo ze strany zastupitelů připomínek a nutné závazky jsou schváleny v usnesení bod č. 1.

2. Úprava rozpočtu a plánu investičních akcí – příloha č. 2.

Tento bod navazuje na předcházející bod programu – promítnutí realizace podmínek pro získání dotací. Některé práce musí obec zajistit přednostně a prozatím financovat z vlastních zdrojů. Uhrazení z dotačních peněz bude se zpožděním. Toto zásadně ovlivnilo celkový plán. Bylo nutno navýšit příjmy z urychleného prodeje parcel pro výstavbu rodinných domů, pozastavit anebo zrušit některé plánované akce. Těmito opatřeními se podařilo nutné požadavky pokrýt.

Ze strany zastupitelstva nebylo k navrženým opatřením připomínek. Upravený rozpočet byl schválen usnesením bod č. 2.

3. Podmínky pro dotaci na hasičskou cisternu – příloha č. 3.

Jak uvedeno v bodě č. 1 je obec povinna splnit nutné podmínky. Ty jsou promítnuty do usnesení bod č. 3, tak jak je požaduje okresní sdružení hasičů, které je koordinátorem a centrálním žadatelem o dotaci na cisterny. Bližší podrobnosti byly zmiňovány již v předcházejících bodech.

K předloženému znění usnesení nebylo připomínek.

4. Výběr dodavatele projektové dokumentace na ČOV a kanalizace – příloha č. 4.

Starosta seznámil jednání s postupem při zajišťování dodavatele. Výběr byl zajišťován firmou DABONA. Ta po dohodě s obcí obeslala 5 firem a navíc obec záměr zveřejnila na internetových stránkách obce. Ke stanovenému termínu předložily své nabídky pouze dvě firmy, dvě se omluvily a jedna na výzvu nereagovala.

Výsledek tohoto jednání je promítnut v usnesení bod č. 4.

5. Výběr dodavatele komunikací pro lokalitu V Poli – příloha č. 5.

Výběr dodavatele pro tuto akci zajišťovala firma Regional Development Agency Rychnov nad Kněžnou. Obesláno bylo celkem 5 firem a další se přihlášily na základě zveřejnění na internetu. Na výzvu takto reagovalo celkem 8 firem. Všechny firmy splňovaly zadání podmínky. Zásadní rozhodovací kritérium byla v konečném hodnocení cena dodávky. Starosta jednání seznámil s jednotlivými cenovými podmínkami nabídek.

K předloženému řízení nebylo připomínek. Výsledek hodnocení je promítnut v usnesení bod č. 5.

6. Investor pro výstavbu v prostoru U Hřbitova – příloha č. 6.

Z předcházejícího zasedání zastupitelstva vyplynulo rozhodnutí o vypovězení smlouvy s původní firmou LA Investiční pro hrubé neplnění přijatých závazků. Na základě těchto skutečností vedení obce jednalo s novým zájemcem o výstavbu v dané lokalitě. Nová firma se ukázala jako velmi seriózní, která se rozhodla převzít dřívější závazky ke stavebníkům a rovněž i vůči obci. Na základě těchto skutečností byla zpracována nová nájemní smlouva pro provádění dodavatelské výstavby. Zastupitelstvo bylo seznámeno s hlavními body nové smlouvy.

K návrhu nebylo připomínek. Smlouva byla schválena v usnesení pod bodem č. 6.

7. Povodňový dar Valašskému Meziříčí.

V jarních měsících postihlo Valašské Meziříčí velké povodňové neštěstí. Vedení obce se rozhodlo projevit naši solidaritu poskytnutím určité finanční pomoci, podobně jako toto město poskytlo naší obci v r. 1998 částku 100 tis. Kč na likvidaci škod v naší škole. Náš příspěvek byl stanoven na částku 50 tis. Kč.

Proti této pomoci nebylo z řad zastupitelstva připomínek a byla schválena v usnesení bod č. 7.

8. Rozšíření vodovodní sítě ve Skršicích – příloha č. 7.

Při původní výstavbě vodovodních sítí byly původně vynechány některé podružné uličky, protože zájem obyvatel se stal značně problematický. Nyní se však ukázalo, že ve vynechaných částech je o připojení zájem. Na základě toho starosta ve spolupráci s projektantem navrhl dvě doplňující větve. S tímto návrhem bylo zastupitelstvo seznámeno. Připomínky k návrhu nebyly a na základě toho bylo rozhodnuto nechat zpracovat potřebnou projektovou dokumentaci pro budoucí realizaci.

Záměr byl schválen v usnesení pod bodem č. 8.

9. Plánované stavby – tržnice, ul. Nad Dědinou, výjezd u kostela.

Starost předložil zastupitelstvu zpracovanou projektovou dokumentaci na uvedené stavby. Seznámil jednání s dalšími doplňujícími informacemi.

K návrhu nebylo připomínek a byl schválen v usnesení bod č. 9.

10. Dodavatelská smlouva na komunikace V Poli – příloha č. 8.

V návaznosti na předcházející část jednání byla předložena ke schválení dodavatelská smlouva s firmou STAVIBET České Meziříčí.

Tato byla schválena usnesením bod č. 10.

V další části jednání podal starosta informace o vývoji situace ve věci vodní nádrže Mělčany a o provedených opatřeních pro další postup. Dále byla diskutována problematika provozu směrem k sušce – po posledním mostě kolem Syrových. Rovněž starosta podal informaci o předpokladech opravy komunikace u domu č. 315 a programu spolupráce cukrovaru na opravách komunikace v obci.

V Českém Meziříčí 28. 7. 2010

Ověřil: M. Žďárek, Z. Šolín

Zapsal: F. Duška

Mgr. Irena Vilíková

místostarostka

Josef Panenka

starosta

USNESENÍ č. 3/2010

Bod č. 1

Zastupitelstvo bere na vědomí informace starosty obce o získaných dotacích na ČOV a kanalizaci, dotaci na novou hasičskou cisternu a dotaci na výstavbu komunikací v lokalitě V Poli. Současně souhlasí se závazky, které ze získaných dotací plynou a souhlasí s jejich promítnutím do práce a rozpočtů následujících roků, kam musí být promítnuty přednostně.

Souhlasí 13

Nesouhlasí 0

Nehlasovalo 0

Bod č. 2

Zastupitelstvo schvaluje předložený upravený rozpočet obce a na něj navazující plán práce pro letošní rok 2010, který reaguje na vzniklou situaci po získání dotací z prostředků EU dále Min. živ. Prostředí na vybudování centrální ČOV a I. Etapy kanalizace. Dále pak akceptuje i potřeby podílu obce na dotaci pro novou auto-cisternu HS. Současně schvaluje závazek obce na pokrytí potřebných nákladů v následujících letech a to:

- úhrada zbývajících nákladů na komunikace V Poli v min. výši 1 mil. Kč – skutečnost bude stanovena dle průběhu prací. Tato částka musí být uhrazena do 30. 11. 2011.
- úhrada nákladů základní platby na cisternu HS ve výši 300 tis. Kč a dále splátky do max. výše 1,5 mil. Kč, která bude řešena samostatnou smlouvou – formou splácení úvěru. Základní platba 300 tis. Kč bude uhrazena v r. 2011 jako druhá část (první v r. 2010).
- úhrada přípravných prací na akci ČOV a kanalizace (projekt, výběrová řízení apod.) částkou 1,4 mil. Kč. Uvedené náklady budou po konečném podepsání dotace zpětně uhrazeny obci z dotačních peněz.

Všechny výše uvedené závazky budou promítnuty do rozpočtu r. 2011.

Souhlasí 12

Nesouhlasí 1

Nehlasovalo 0

Bod č. 3

viz. příloha č. 3

Bod č. 4

Zastupitelstvo schvaluje výsledky výběrového řízení na dodavatele prováděcí projektové dokumentace, které proběhlo s následujícím výsledkem. Písemně bylo vyzváno 5 projektových firem a navíc byl záměr zveřejněn na internetových stránkách obce. Ke stanovenému termínu 22. 7. 2010 došly pouze dvě nabídky a to od PÓYRY Environment a.s. Brno a od projektové kanceláře KONEKO s.r.o. Ostrava Mariánské Hory. Další dvě firmy se omluvily a jedna na výzvu nereagovala. Komise ve složení MVDr. Jan Rejchrt, Ing. Milan Žďárek, Ing. Zdeněk Šolín, Ing. Josef Hajzler, Josef Panenka. Bodové hodnocení nabídek je následující: PÓYRY Environment a.s. - 100 bodů, KONEKO s.r.o. - 96,75 bodů. Zastupitelstvo souhlasí s přidělením zakázky firmě PÓYRY Environment a.s. a s návrhem předložené dodavatelské smlouvy a složením výběrové komise.

Souhlasí 13

Nesouhlasí 0

Nehlasovalo 0

Bod č. 5

Zastupitelstvo schvaluje výběr dodavatele komunikací pro lokalitu V Poli. Své nabídky předložilo celkem 8 firem na základě písemné výzvy 5 firmám a dále se přihlásili i zájemci na základě zveřejnění výzvy na internetu. V podstatě všechny nabídky splnily zadání výzvy. Rozhodující byla cenová nabídka. Výběr provedla komise ve složení: Ing. Josef Hajzler, Ing. Pavel Sychra, MVDr. Jan Rejchrt, Josef Panenka, Ing. Milan Žďárek – omluven. Jednání komise se uskutečnilo dne 7. 6. 2010. Výběrové řízení zajišťovala firma Euroregion Glacensis – Ing. Jan Tomek. Pořadí prvních tří firem je následující:

1. Sdružení firem STAVIBET České Meziříčí a PRVNÍ STAVEBNÍ Chrudim

- cena 5.998.338 Kč;

2. COLAS CZ Hradec Králové

– cena 6.925.775 Kč;

3. STRABAG a.s. Hradec Králové

– cena 7.086.816 Kč.

Zastupitelstvo schvaluje uzavření dodavatelské smlouvy dle předloženého návrhu s první firmou v pořadí, případně s dalšími pokud první firma zakázku nakonec odmítne. Souhlasí též se složením výběrové komise a jejími závěry.

Souhlasí 13

Nesouhlasí 0

Nehlasovalo 0

Bod č. 6

Zastupitelstvo schvaluje nového investora pro dodavatelskou výstavbu na pozemku proti hřbitovu. Schvaluje pronájem pozemků firmě BATTYZA s.r.o. Praha, zastoupena jednatelem p. Mykhaylo Tiaskem. Tato firma přebírá záměr výstavby dle projektu původní firmy, které obec smlouvu vypověděla pro její hrubé neplnění. Současně zastupitelstvo souhlasí se záměrem rozdělit výstavbu do tří etap, které budou realizovány postupně po dokončení předchozí etapy. Výše nájemného se stanovuje takto: I. etapa 500 Kč/rok, II. etapa 500 Kč/rok, III. etapa 500 Kč/rok, v roce 2010 alikv. část 250 Kč. Výpovědní podmínky se ponechávají jako u předchozí firmy, to je dva roky.

Souhlasí 13

Nesouhlasí 0

Nehlasovalo 0

Bod č. 7

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí finančního daru městu Valašské Meziříčí ve výši 50 tis. Kč na likvidaci povodňových škod způsobených městu v jarních měsících letošního roku.

Souhlasí 13

Nesouhlasí 0

Nehlasovalo 0

Bod č. 8

Zastupitelstvo schvaluje předložený záměr rozšíření vodovodního rozvodu ve Skršicích. Souhlasí s jeho projekčním zpracováním a další postupnou realizací v dalších obdobích. Záměr sleduje možnost napojení i k nemovitostem, které se dosud nacházejí mimo hlavní rozvodnou síť.

Souhlasí 13

Nesouhlasí 0

Nehlasovalo 0

Bod č. 9

Zastupitelstvo souhlasí s předloženým projektem řešení následujících lokalit v obci.

1. tržnice na ploše před Boreckými;
2. řešení nového výjezdu u kostela a uspořádání parkovacích míst a navazující zeleně;
3. modernizace ulice Nad Dědinou spočívající v osazení obrubníků na straně k nemovitostem, nové osvětlení jako v ul. Osvobození a osázení ulice novými stromky.

Souhlasí s realizací části záměru dle předloženého upraveného rozpočtu ještě v tomto roce a dále pak s pokračováním v roce 2011.

Souhlasí 13

Nesouhlasí 0

Nehlasovalo 0

Bod č.10

Zastupitelstvo schvaluje dodavatelskou smlouvu na komunikace ke stavebním parcelám v lokalitě V Poli s firmou STAVIBET České Meziříčí a PRVNÍ STAVEBNÍ Chrudim – sdružení firem s podmínkami tak jak vyplynuly z výběrového řízení.

Souhlasí 13

Nesouhlasí 0

Nehlasovalo 0

V Českém Meziříčí 28. 7. 2010

Mgr. Irena Vilíková
místostarostka

Josef Panenka
starosta