

Zápis č. 3/07

z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí konaného
dne 19.9.2007

Přítomni: zastupitelé - Černá Jana Duška František
Jirásková Hana Luňáková Zuzana
Panenka Josef Podstata Pavel
Rejchrt Jan st. Rejchrt Jan Ml.
Světlík Josef Světlíková Stanislava
Sychra Pavel Šolín Zdeněk
Štěpař Miloslav Vilikovská Irena
Žďárek Milan
viz pres. listina - příl. č. 1

občané - celke 19 - bez pres. listiny

Hosté - Ing. Jan Jirásek za POVODÍ LABE

Jednání zastupitelstva zahájil starosta obce p. Josef Panenka. V úvodu uvítal všechny přítomné včetně hosta p. Jiráska. Následně pověřil p. F. Dušku pořízením zápisu z jednání. Ověřením pověřil p. H. Jiráskovou a p.

Program jednání obráželi účastníci s pozvánkou. K jeho znění nebylo připomínek. Následně na to bylo přistoupeno k jednání.

1. Vodní nádrž MĚLČANY.

K problematice výstavby této protipovodňové nádrže podal obšírný výklad p. Ing. Jirásek. Seznámil jednání s problémy, které jsou neustále vytvářeny ze strany ochranců přírody. Vysvětlil jak by nádrž měla pracovat a mezi jiným zdůraznil její kladný vliv na doplňování podzemních vod z hlediska potřeb zásobování města Hradce Králové a ostatních uživatelů vodovodu. V současné době jsou snahy o omezování čerpání proti kterým jsou vznášeny důrazné námitky.

V rámci svého vystoupení vysvětlil stav a prognózy ve stavu vývoje srážkových situací a celkového vývoje klimatu a vodní problematiky. Nastínil jak by mělo řešení a postup prací na plánovaném díle pokračovat, aby bylo možno vhodným způsobem využít fondů EU. Zdůraznil, že je potřebný a koordi novaný postup všech obcí, kterých se protipovodňová ochrana týká.

Tímto vystoupením získali občané i zastupitelé kvalifikované in-

formace k této závažné problematice.

Na toto vystoupení vystoupil starosta obce, který nejprve p. Jiráskovi poděkoval a dále seznámil jednání s aktivitami, které jsou prováděny po linii obcí. Jako hlavní uvedl smluvní dohodu Dobrušky, Pohoří, Č. Meziříčí, Ledce a Třebechovic o tomto postupu. Tato dohoda nahrazuje původně navrhované sdružení, které podle zákona nemohou obce uzavírat. Znění dohody bylo předloženo ke schválení zastupitelstvu obce. Ze strany zastupitelů nebyly připomínky. Schválení je promítnuto do usnesení pod bodem 1.

2. Koupě pozemků.

Na základě jednání starosty obce s pracovnicemi pozemkového úřadu z Rychnova nad Kněž. získala obec možnost koupě pozemku od p. Václava Suchodola z Rychnova nad Kněž. Jedná se o parcelu č. 1476/6 o výměře 10069 m². Na kopii katastrálního snímku bylo zastupitelstvu prezentováno umístění pozemku. Předběžně dohodnutá cena je 30000 Kč a úhrada poplatků za převod. Ke koupi nebylo připomínek. Schválení jepromítnuto v usnesení pod bodem 2..

3. Prodej pozemku.

Dle dřívějších záměrů je obec ochotna prodat část pozemku v prostoru u posledního mostu - proti sušce ZEMSPOLU, p.o.č. 505/l. O koupi projevil zájem p. Aleš Cigánek z Přepych. Je navrženo prodat mu díl o výměře cca 1000 m², s tím, že bude poněchana část pro užívání p. A. Bašovou a pruh pro možnost vybudování chodníku. Před konečnou koupi bude nejprve uzavřena smlouva o smlouvě budoucí. Koupě bude uskutečněna až po stavebním vyjasnění a zahájení stavby. K návrhu nebyly zásadní připomínky. Prodej je schválen v usnesení pod bodem č. 3.

4. Změna územního plánu č, 2.

Jak bylo na předchozích jednáních zastupitelstva projednáváno připravuje obec nový dodatek územního plánu. K tomuto požadavku proběhlo připomínkové řízení příslušných institucí, jednání s projektantem, jednání na MěÚ v Dobrušce, který je pověřen pracemi na územních plánech. Z těchto skutečností vyplynulo, že by k našemu požadavku nebylo zásadních připomínek kromě referátu životního

prostředí KRAJSKÉHO ÚŘADU, který se zásadně staví proti rozšířování ploch pro novou výstavbu. Argumentuje tím, že obec má ještě dostatek ploch z původního plánu. Rovněž má námítky i proti obchvatu obce. Po osobním jednání byla řada připomínek vysvětlena, především k otázce obchvatu. Z některých našich záměrů jsme však byli nuceni ustoupit. Jako prioritní jsme prosazovali zachovat požadavek na obchvat. To bylo nakonec akceptováno. Na základě tohoto stavu byl přijmuto nové řešení, které je předkládáno zastupitelstvu obce k novému schválení. V navazující diskusi starosta vysvětlil celkovou situaci a i problémy, které by mohly zapříčinit i pozastavení dalších prací. Následně na to bylo navrženo usnesení k tomuto bodu - usnesení č. 4.

5. Zapojení obce do sdružení MAS " POHODA VENKOVA ".

K tomuto bodu podal starosta potřebné informace. Jedná se společné cesty jak získávat peníze z prostředků EU. Výhodou tohoto sdružení je, že do programu se mohou zapojit i spolky, soukromí zemědělci, družstevníci a i dláží instituce včetně obce. Předmětem schválení je odsouhlasení zahrnutí území obce do tohoto sdružení. Je předpoklad, že by bylo možno touto cestou získat určité prostředky pro sportovce, hasiče a podobně. Celkově je nutno konstatovat, že získání prostředků z EU je u nás velmi komplikované, a proto jsou hledány různé formy jak toho docílit. Návrh byl schválen v usnesení pod bodem č. 5.

6. Žádost o povýšení obce na MĚSTYS.

Na návrh starosty projednala eada obce možnost požádání o udělení tohoto označení. V zastupitelstvu byl návrh obšírně diskutován. Byly vznášeny obavy ze zvýšení daní a pod. P. Luňáková namítala náklady, které by s tím byly spojeny - nová razítka a podobné drobnosti. P. Duška a p. J. Rejchrt st. toto označili za malichernost a souhlasili s podáním žádosti. Starosta navrhl uzavřít diskusi hlasováním. Závěr je promítnut v usnesení č.6.

7. Pronájem nebytových prostor v domě č. 455 - býv. mandlovna

Dosavadní uživatel ztratil o prostory zájem. O jejich pronájem projevila zájem sl. K. Fryntová pro provozování kosmetických služeb. Záměr nového nájemníka byl zveřejněn na úřední desce obce dne 3.9.2007. Do dnešního dne se další jiný zájemce nevyskytl - sejmutí vyhlášky. Rada obce doporučuje žádost vytvářet. O plánované služby je v obci zájem a poslouží k dalšímu zatraktivnění obce. Schváleno v usnesení pod bodem č. 7.

8. Vyhláška o místních polpatcích.

K problematice této vyhlášky podala informace a vysvětlení zástupkyně starosty p. Vilikovská. V předkládaném upraveném znění se upřesňují jen některé drobnosti jako je číslo vyhlášky a některé slovní formulace. Ostatní hlavní zásady zůstávají v platnosti. K problematice nebylo připomínek a byla schválena v usnesení pod bodem č. 8.

9. Různé.

V rámci tohoto bodu podal starosta informace o postupu prací na plánovaných investičních akcích:

- oprava domu 357 včetně rozšíření na kůlny u domu
- chodník v ul. B. Němcové
- autobusová zastávka
- mateřská škola
- práce na infrasítech V POLI - trafostanici, rozod NN, cesty a úpravy vyplývající z úz. řízení
- stav prací na výstavbě proti hřbitovu
- chodník v ul. Osvobození - u STARÉ HOSPODY
- práce na projektovém řešení nové kanalizace a ČOV

V rámci dalších dotazů starosta zodpověděl:

- počet manuál. zaměstnanců
- problematika padání stožárů veř. osvětlení - zrezivělé

v Č. Meziříčí 27.9.2007
H. Jirásková, P. Sychra
ověřili

S. B. K.
I. Vilikovská
zást. starosty

P. S.
Panenka J. s.
starosta

U S B E S E N í

z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí konaného
dne 19.září 2007.

Bod č.1

Zastupitelstvo bere na vědomí informace o stavu prací a problémech s přípravou protipovodňové nádrže MĚLČANY. Schvaluje smlouvu o spolupráci obcí z povodí Dědiny při prosazování výstavby uvedené nádrže.

Souhlasí ¹⁵ Nesouhlasí ⁰ Nehlasovalo ⁰

Bod č. 2

Zastupitelstvo schvaluje koupi pozemku p.č. 1476/6 o výměře 10069m² od p. Václava Suchodola za dohodnutou cenu 30 000 Kč, s tím, že kupující obec uhradí poplatky za převod.

Souhlasí ¹⁵ Nesouhlasí ⁰ Nehlasovalo ⁰

Bod č.3

Zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemku p.č. 505/1 - cca 1000m². Kupní cena se schvaluje ve výši 40 Kč/m². Prodej se podmiňuje skutečným zahájením stvby. Do té doby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí. Kupujícím je p. Aleš Cigánek z Přepych.

Souhlasí ¹⁵ Nesouhlasí ⁰ Nehlasovalo ⁰

Bod č. 4

Zastupitelstvo souhlasí se změnou zadání pro změnu územního plánu č.2, které vyplynuly z připomínkového řízení KRAJSKÉHO ÚŘADU. Souhlasí s vypuštěním ploch č. 44, 47, 36, 38, 37 a 42. Trvá na zachování ostatních navržených ploch včetně návrhu obchvatu obce D2.

Souhlasí ¹⁵ Nesouhlasí ⁰ Nehlasovalo ⁰

Bod č. 5

Zastupitelstvo souhlasí se zařazením území obce do MÍSTNÍ AKČNÍ SKUPINY " P O H O D A V E N K O V A ". Cílem je zajištění možnosti čerpání finančních prostředků EU prostřednictvím fondu LEADER - možnost i pro spolky a soukromníky.

Souhlasí ¹⁵..... Nesouhlasí ⁰.... Nehlasoval ⁰....

Bod č. 6

Hlasování o záměru požádat min. vnitra o povýšení obce na MĚSTYS.

Se záměrem souhlasí 6 - F. Duška nesouhlasí 3
J. Rejchrt st. nehlásalo 6
J. Rejchrt ml.
J. Panenka
I. Vilikovská
H. Jirásková

Bod č. 7

Zastupitelstvo schvaluje pronájem nebytových prostor v domě 455 (bývalá mandlovna) p. Kateřině Fryntové pro provozování kosmetických služeb. Výše nájemného se stanovuje dle platné vyhlášky - za provozní prostory 190Kč/m², ostatní prostory obdobně dle vyhlášky.

Souhlasí ¹⁵..... Nesouhlasí ⁰.... Nehlasovalo ⁰....

Bod č. 8

Zastupitelstvo schvaluje opravené znění vyhlášky o místních poplatcích - č.2/07

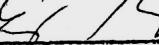
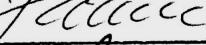
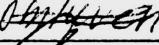
Souhlasí ¹⁵..... Nesouhlasí ⁰.... Nehlasovalo ⁰....


Mgr. Irena Vilikovská
zást. starosty


Josef Panenka
starosta

V Českém Meziříčí 19.9.2007

PREZENČNÍ LISTINA Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA
OBCE ČEKÉ MEZIRÍČÍ DNE. 19.9.2004

<input type="checkbox"/>	ČERNÁ J.	
<input type="checkbox"/>	DUŠKA F.	
<input type="checkbox"/>	JIRÁSKOVÁ H.	
<input type="checkbox"/>	LUŇÁKOVÁ Z.	
<input type="checkbox"/>	PANENKA J.	
<input type="checkbox"/>	PODSTATA P.	
<input type="checkbox"/>	REJCHRT J. st.	
<input type="checkbox"/>	REJCHRT J. ml.	
<input type="checkbox"/>	SVĚTLÍK J.	
<input type="checkbox"/>	SVĚTLÍKOVÁ S.	
<input type="checkbox"/>	SYCHRA P.	
<input type="checkbox"/>	ŠOLÍN Z.	
<input type="checkbox"/>	ŠTĚPARŠ M.	
<input type="checkbox"/>	VIHLIKOVSKÁ I.	
<input type="checkbox"/>	ŽĎÁREK M.	